



UNA PROPIEDAD PRIVADA EN EL CARIBE

CASTILLO DE LOTO

Pradomar | Puerto Colombia | Colombia

OFRECIDA EN US \$1,849,000

15,655 pies2 | Mas de 1 acre | Vistas al mar Caribe

El paraíso encontrado.

Una residencia extraordinaria y una excepcional oportunidad de hospitalidad.



EL ENTORNO

SOBRE EL MAR CARIBE

Ubicado aproximadamente 100 pies sobre la costa del Caribe, Castillo de Loto ocupa mas de un acre en Pradomar. La propiedad combina privacidad y amplitud con vistas ininterrumpidas al mar, refrescantes brisas marinas y espectaculares atardeceres.

UN SANTUARIO TROPICAL

Una entrada privada rodeada por muros de piedra conduce a jardines tropicales maduros, amplias areas verdes, terrazas y una residencia concebida para vivir en constante dialogo con el mar.

1+ ACRE **~100 PIES**

TERRENO PRIVADO

SOBRE LA COSTA



LA PROPIEDAD

ESPACIO. PRIVACIDAD. POSIBILIDADES.

15,655

PIES² DE CONSTRUCCION

7

HAB. - CASA PRINCIPAL

4

BANOS - CASA PRINCIPAL

3 HAB.

CASA DE HUESPEDES

1 HAB.

APTO. + ESTUDIO

La residencia principal se complementa con una casa de huéspedes independiente de tres habitaciones y un apartamento adicional de una habitación con estudio de artista, ofreciendo una flexibilidad excepcional para familia, invitados distinguidos o uso hotelero.



ARQUITECTURA Y ARTESANIA

ALMA COLOMBIANA. ACABADOS INTERNACIONALES.

Concebida por los diseñadores de interiores colombianos Alex García y Margot Borrero, la residencia combina arquitectura contemporánea con auténtica artesanía colombiana. Marmol importado de Florencia y Venecia aporta un refinado contrapunto europeo a los materiales nativos y a la piedra de gran riqueza visual.

LOS INTERIORES

ELEGANCIA EN CADA ESPACIO

Los luminosos espacios de sala y comedor conectan la residencia con su entorno tropical. Formas curvas, pasajes arqueados, muros de piedra y amplios ventanales crean una casa distintiva, lejos de lo convencional.



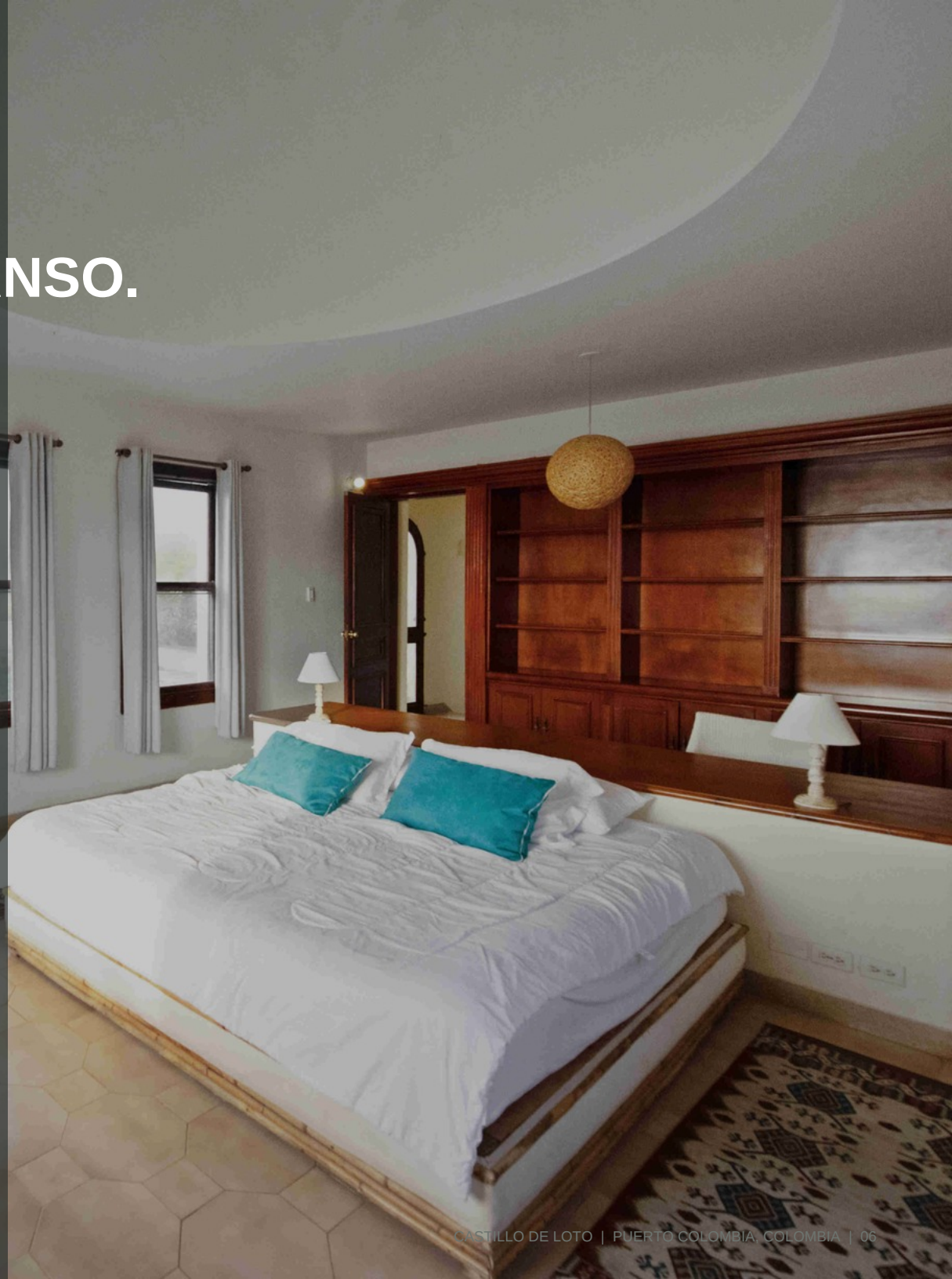
UNA CASA CREADA PARA LA VIDA PRIVADA Y PARA GRANDES CELEBRACIONES

EL RETIRO DEL PROPIETARIO

TODO UN PISO DEDICADO AL DESCANSO.

Bajo una espectacular cupula arquitectonica, la suite principal se convierte en un santuario privado con amplias vistas al Caribe y a los acantilados de Pradomar. Sus terrazas invitan a disfrutar amaneceres, tardes tropicales y noches acompañadas por el ritmo del mar.

Privado. Elevado. Irrepetible.





JARDINES PARA EVENTOS FRENTE AL CARIBE



PATIO TROPICAL Y ESPEJO DE AGUA

USO ACTUAL Y VISION DE FUTURO

UN DESTINO QUE YA ESTA EN MARCHA.

Castillo de Loto se utiliza actualmente para bodas y grandes eventos, aprovechando su espectacular entorno caribeno, sus amplios jardines y sus memorables espacios arquitectonicos.

POSIBILIDAD DE EXPANSION

La escala de la propiedad tambien puede ofrecer la oportunidad de explorar la incorporacion de cabanas adicionales para huespedes a lo largo de los muros sur y este, apoyando un concepto mas amplio de hotel boutique o destino para eventos.

El posible desarrollo de cabanas y los usos hoteleros son conceptuales y estan sujetos a zonificacion, permisos, licencias y demas aprobaciones aplicables.



PUERTO COLOMBIA

CONECTADO CON EL CARIBE

Pradomar situa la propiedad dentro del historico municipio costero de Puerto Colombia, cerca de playas caribenas, surf y deportes acuaticos, y a pocos minutos del Castillo de Salgar.

LA COSTA, A SU ALCANCE

Puerto Colombia se encuentra aproximadamente a 18 km de Barranquilla, con tiempos habituales de conduccion de unos 20 a 40 minutos segun el trafico. La zona es conocida por su muelle historico, las playas de Pradomar y Salgar, sus atardeceres caribenos y el Castillo de Salgar.

VISITAS PRIVADAS CON CITA PREVIA

JOHN R. WRIGHT | REALTOR / BROKER

Keller Williams Premiere Properties

773.733.1888

john.r.wright@kw.com

www.speedofwright.com

Sold at the Speed of Wright

Los detalles de la propiedad fueron suministrados por el vendedor/agente. Los tiempos de viaje son aproximados.