

**ANNEXE B - RÈGLEMENT ZONAGE NUMÉRO 2025-956  
GRILLE DE SPÉCIFICATIONS**

**ZONE H-117**

<b>USAGES AUTORISÉS</b>								
<b>HABITATION (H)</b>								
Habitation unifamiliale (H1)		X						
Habitation bifamiliale (H2)		X						
Habitation multifamiliale (H3)			X (3)					
Habitation collective (H4)			X					
Maison mobiles (H5)								
<b>COMMERCE (C)</b>								
Vente au détail (C1)								
Commerce de service (C2)								
Restauration et hébergement (C3)		X (1)						
Débit de boisson (C4)								
Commerce automobile (C5)								
Commerce de divertissement (C6)								
Commerce contraignant (C7)								
<b>INDUSTRIE (I)</b>								
Industrie de nuisances limitées (I1)								
Industrie nuisances fortes (I2)								
Industrie de récupération (I3)								
Industrie extractive (I4)								
<b>PUBLIC (P)</b>								
Lieux de culte ou d'éducation (P1)								
Établissement de santé et de services sociaux (P2)								
Équipement culturel (P3)								
Institution et administration publique (P4)								
Utilité publique (P5)								
<b>RÉCRÉATION (REC)</b>								
Activité récréative extensive (REC1)								
Activité récréative intensive (REC2)								
<b>AGRICULTURE (A)</b>								
Culture (A1)								
Élevage et garde d'animaux (A2)								
<b>CONSERVATION (CONS)</b>								
Conservation (CONS1)								
	<b>Usages spécifiquement autorisés</b>				<b>Usages spécifiquement prohibés</b>			
(1) Auberge ou gîte touristique								
<b>BÂTIMENT PRINCIPAL</b>								
<b>Structure</b>								
Isolé		X	X					
Jumelé								
En rangée								
<b>Dimensions</b>								
Hauteur minimale (étages)		2	2					
Hauteur maximale (étages)		2	3					
Pourcentage d'occupation au sol maximal (%)		40	40					
<b>Marges de recul</b>								
Marge de recul avant minimale (m)		3	3					
Marge de recul arrière minimale (m)		3	3					
Marge de recul latérale minimale (m)		2	4					
Somme des marges de recul latérales minimale (m)		6	8					
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>								
Occupation multiple d'un bâtiment principal								
Occupation mixte d'un bâtiment principal								
Projet intégré		X	X					
Entreposage extérieur								
Type d'enseigne		F	F					
Zone inondable								
PIIA								
Notes particulières		(2)(4)	(2)(4)					
<b>NOTES</b>								
(2) Article 275								
(3) Un maximum de six logements est autorisé par bâtiment.								
(4) Pour tout nouveau bâtiment, aucune cave et aucun sous-sol n'est autorisé.								
<b>AMENDEMENTS</b>								