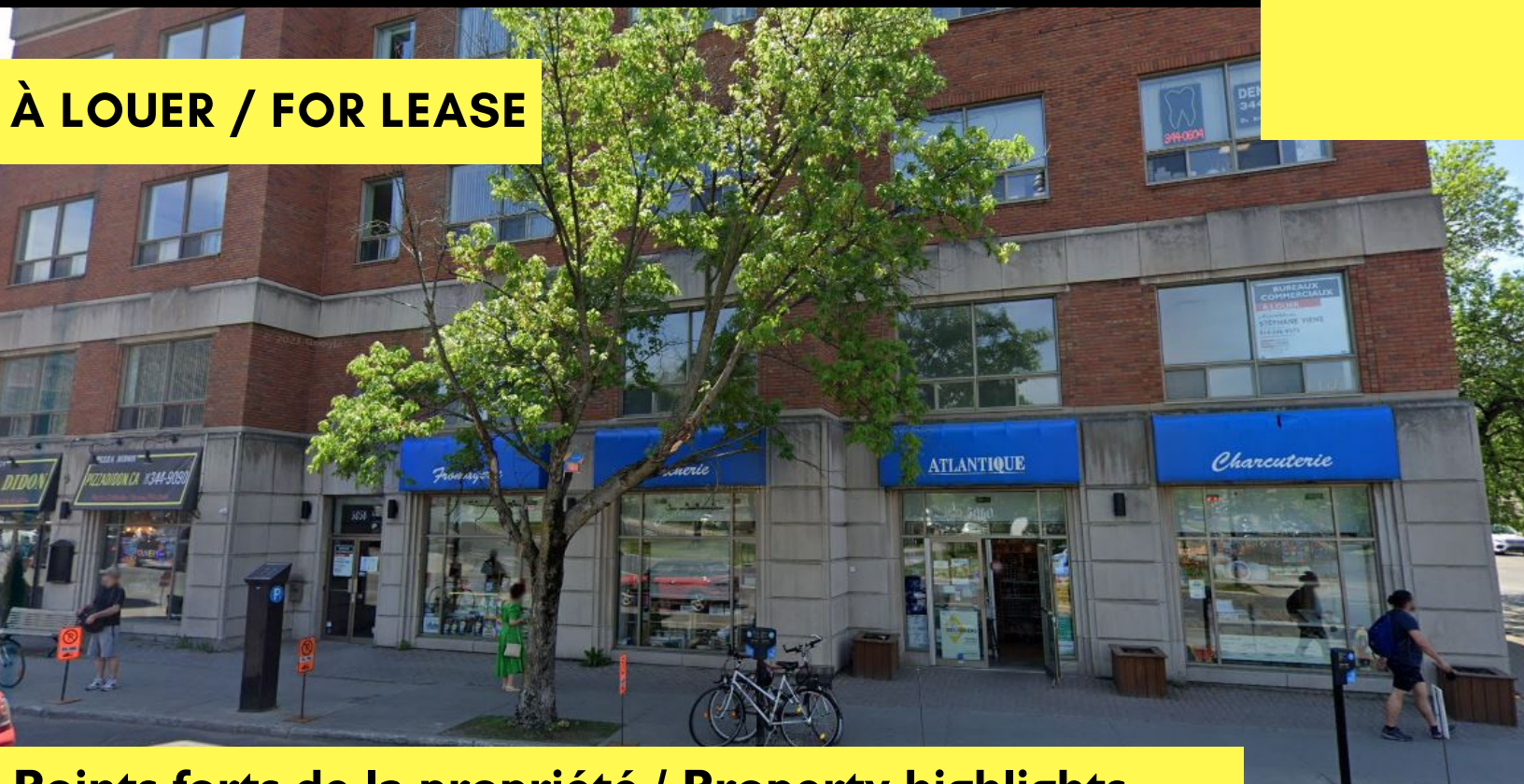


ESPACE BUREAUX OFFICE SPACE

5056 Chemin de la Côte-des-Neiges, Québec H3V 1G6

MWR.ca

À LOUER / FOR LEASE



Points forts de la propriété / Property highlights

- ESPACE BUREAUX BIEN LOCALISÉS SUR CÔTE-DES-NEIGES COIN QUEEN MARY
- BÂTIMENT BIEN ENTRETENU AVEC BEAUCOUP DE FENESTRATIONS
- PRIX TRÈS COMPÉTITIF
- DISPONIBLE DÈS MAINTENANT
- IDÉAL POUR PROFESSIONNELS TELS QUE AVOCATS, COMPTABLES ET FISCALISTES, ETC...
- OFFICE SPACE WELL LOCATED ON THE CORNER OF QUEEN MARY / CÔTE-DES-NEIGES
- WELL MAINTAINED BUILDING WITH A LOTS OF FENESTRATIONS
- VERY COMPETITIVE PRICE
- AVAILABLE IMMEDIATELY
- IDEAL FOR PROFESSIONALS LIKE LAWYERS, ACCOUNTANTS AND TAX SPECIALISTS, ETC...

MWR.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
REALTIES

6800 CH DE LA CÔTE-DE-LIESSE #101
SAINT-LAURENT QC H4T 2A7
T 514 488 5111 F 514 483 6294



Sylvain Frenette B. Sc .G.

Courtier Immobilier Agréé DA - Commercial
Real Estate Broker Certified AEO - Commercial

514-999-3642
sylvain@whiteinc.ca

Kevin Szabo

Groupe Sutton Excellence Inc.
Courtier Immobilier / Real Estate Broker

514-812-1351
kszabo@sutton.com

ESPACE BUREAUX OFFICE SPACE

5056 Chemin de la Côte-des-Neiges, Québec H3V 1G6

MWR.ca

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ | PROPERTY DETAILS

Superficie bureaux du 2e étage (pi²) | Office space Available 2nd Floor (sq. ft.)

± 180-840-980-1080

**4 espaces bureaux disponibles séparés, possibilité de les regrouper

**4 separate office spaces available, can be also regrouped

Superficie bureaux du 3e étage (pi²) | Office space Available 3rd Floor (sq. ft.)

± 180 -1080

Gicleurs | Sprinklers

Oui | Yes

Stationnement sur rue | Street Parking

LOYER BRUT (tout inclus excepté l'électricité, TPS et TVQ)
GROSS RENT (all in except electricity, GST and QST)



MWR.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
REALTIES

6800 CH DE LA CÔTE-DE-LIESSE #101
SAINT-LAURENT QC H4T 2A7
T 514 488 5111 F 514 483 6294



Sylvain Frenette B. Sc .G.

Courtier Immobilier Agréé DA - Commercial
Real Estate Broker Certified AEO - Commercial

514-999-3642
sylvain@whiteinc.ca

Kevin Szabo

Groupe Sutton Excellence Inc.
Courtier Immobilier / Real Estate Broker

514-812-1351
kszabo@sutton.com