

醫療辦公空間出租

# 赫爾曼西南紀念醫院院區

西南高速公路 7777 號 | 休斯頓, 德克薩斯州 77074

醫療辦公室  
出租

四棟院區內  
醫療辦公樓

以赫爾曼紀念  
醫院為主體

租賃信息:

Ashley Wensrich  
713.272.1204  
ashley.wensrich@transwestern.com

Ashley Cassel Byrd  
713.490.3785  
ashley.byrd@transwestern.com

  
TRANSWESTERN  
REAL ESTATE  
SERVICES

# 物業概覽



全年舉辦租戶活動



多種平面圖，適合不同的專家



全職現場物業管理和建築工程師團隊



提供患者停車驗證  
充足的停車位 - 有蓋和無蓋

## 西南廣場 1

西南高速公路 7777 號

- 往返醫院的走道
- 訪客無線網絡WIFI

## 西南廣場 2

西南高速公路 7737 號

- 大樓會議室
- 連通的停車庫

## 西南廣場 3

比奇納特街 7500 號

- 熟食店上午11點至下午2點營業
- 一樓藥房

## 西南廣場 4

西南高速公路 7789 號

- 帶頂棚的上下車車道
- 連接至心血管研究所



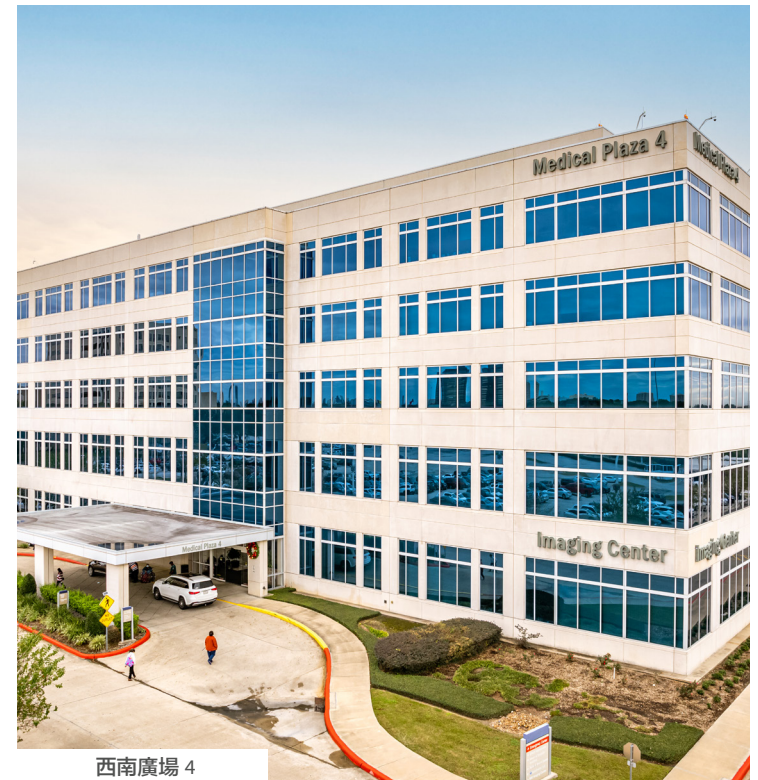
西南廣場 1



西南廣場 2



西南廣場 3



西南廣場 4

## 地點信息

佳樂利亞購物中心	12 分鐘
中國城社區	5 分鐘
I-610	10 分鐘
市中心	20 分鐘
德州醫療中心	20 分鐘



### 一英里

19,597  
人口

\$66,680  
家庭平均收入

34  
平均年齡

### 三英里

249,817  
人口

\$64,782  
家庭平均收入

31  
平均年齡

### 五英里

512,318  
人口

\$91,988  
家庭平均收入

34  
平均年齡

### 消費者

\$2,796  
平均每年醫療支出

34%  
過去12個月內看過牙醫

73%  
過去12個月內看過醫生

### 就業

54.4%  
白領

24.6%  
藍領

21%  
服務業

有關租賃信息，請聯繫：

Ashley Wensrich

713.272.1204

[ashley.wensrich@transwestern.com](mailto:ashley.wensrich@transwestern.com)

Ashley Cassel Byrd

713.490.3785

[ashley.byrd@transwestern.com](mailto:ashley.byrd@transwestern.com)



TRANSWESTERN®

本介紹所提供的信息來源可靠；但 Transwestern 對其完整性和準確性不作任何保證、擔保或陳述。在出售、出租或撤銷之前，該房產的介紹可能會出現錯誤、遺漏、價格或條件變更，恕不另行通知。

版權所有 © 2022 Transwestern.