

9850
Rue St-Urbain
Montréal, QC



Espace Industriel À Louer
Industrial Space for Lease

CONTACT

Samuel Benizri

Courtier Immobilier Commercial et Résidentiel
Commercial and Residential Real Estate Broker

(514) 629-9366

Samuelbenizri@kw.com

kwPRESTIGE
KELLERWILLIAMS
AGENCE IMMOBILIÈRE

Faits Saillants Highlights

In Proximity | À Proximité:

Blvd. St-Laurent
Autoroute 19&40
Marché Central

Availability | Disponibilité:

Immediately | Immédiat

Available Space | Espace Disponible:

+/- 1000 - 8000 sqft/pc



Suite: 1

- 8,000 sqft/pc
- \$12/ year per sqft | \$12/ année par pc
- Access to a private loading dock and drive-in garage | Accès à un quai de chargement privé et à un garage
- +/- \$3 additional rent | +/- \$3 loyer additionnel
- Possibility of only renting 4,000 sqft for \$13/ year per sqft | Possibilité de louer uniquement 4,000 pc pour \$13 /année par pc



Suite: 2

- \$1,250/m
- 1,000 sqft/pc
- Open space with high ceilings, ideal for multiple types of businesses | Espace ouvert avec de hauts plafonds, idéal pour plusieurs types d'entreprises



