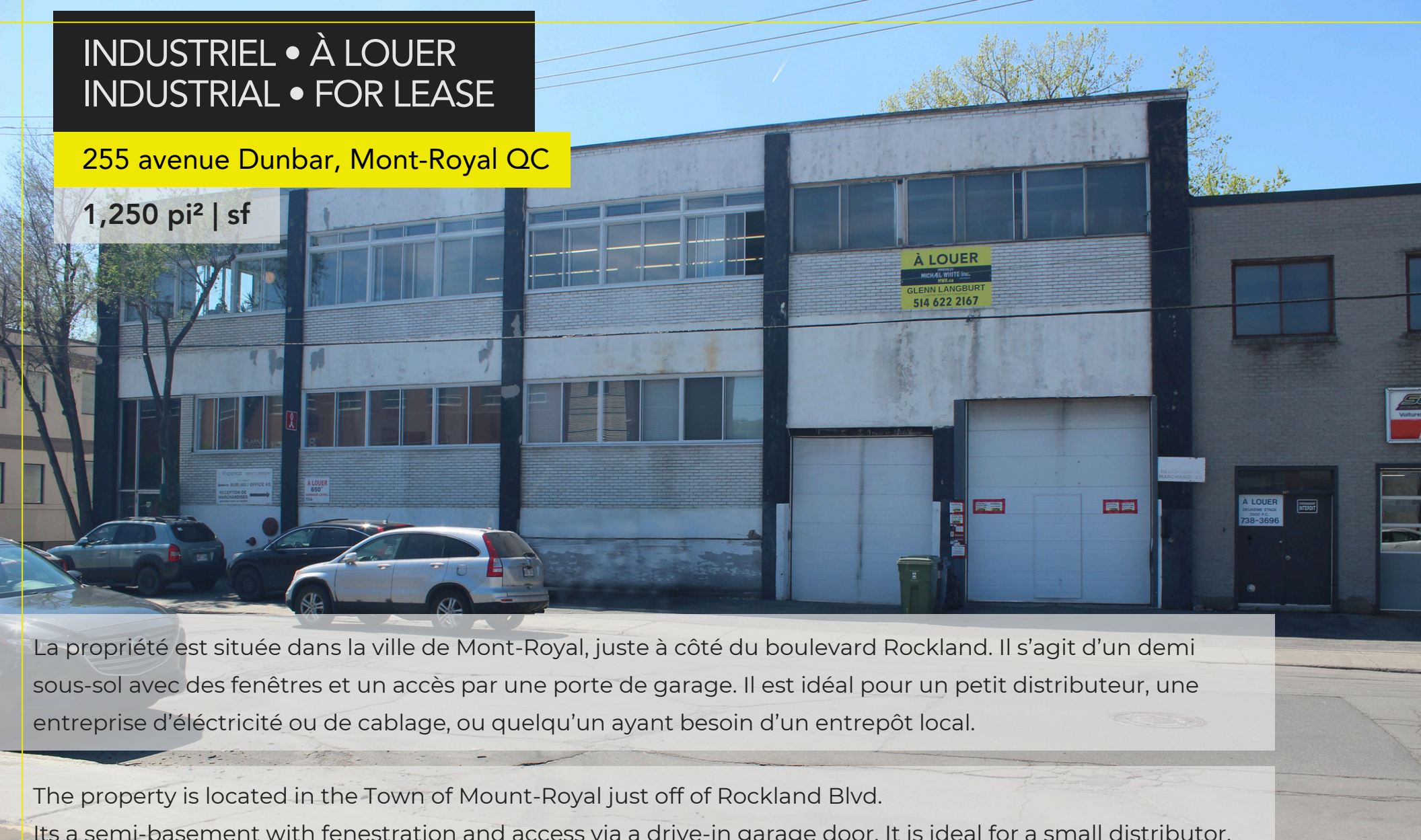


INDUSTRIEL • À LOUER INDUSTRIAL • FOR LEASE

255 avenue Dunbar, Mont-Royal QC

1,250 pi² | sf



La propriété est située dans la ville de Mont-Royal, juste à côté du boulevard Rockland. Il s'agit d'un demi-sous-sol avec des fenêtres et un accès par une porte de garage. Il est idéal pour un petit distributeur, une entreprise d'électricité ou de câblage, ou quelqu'un ayant besoin d'un entrepôt local.

The property is located in the Town of Mount-Royal just off of Rockland Blvd. Its a semi-basement with fenestration and access via a drive-in garage door. It is ideal for a small distributor, electrical or wiring company or someone in need of local warehousing

GLENN LANGBURT

Courtier Immobilier Commercial
Commercial Real Estate Broker

514 622 2167

glenn@whiteinc.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
MWR.ca AGENCE IMMOBILIÈRE

DÉTAILS DE LA PROPRIÉTÉ | PROPERTY DETAILS



Espace divisible
Dividable space

±1,250 PI² | SF



Hauteur libre
Clear height

12'



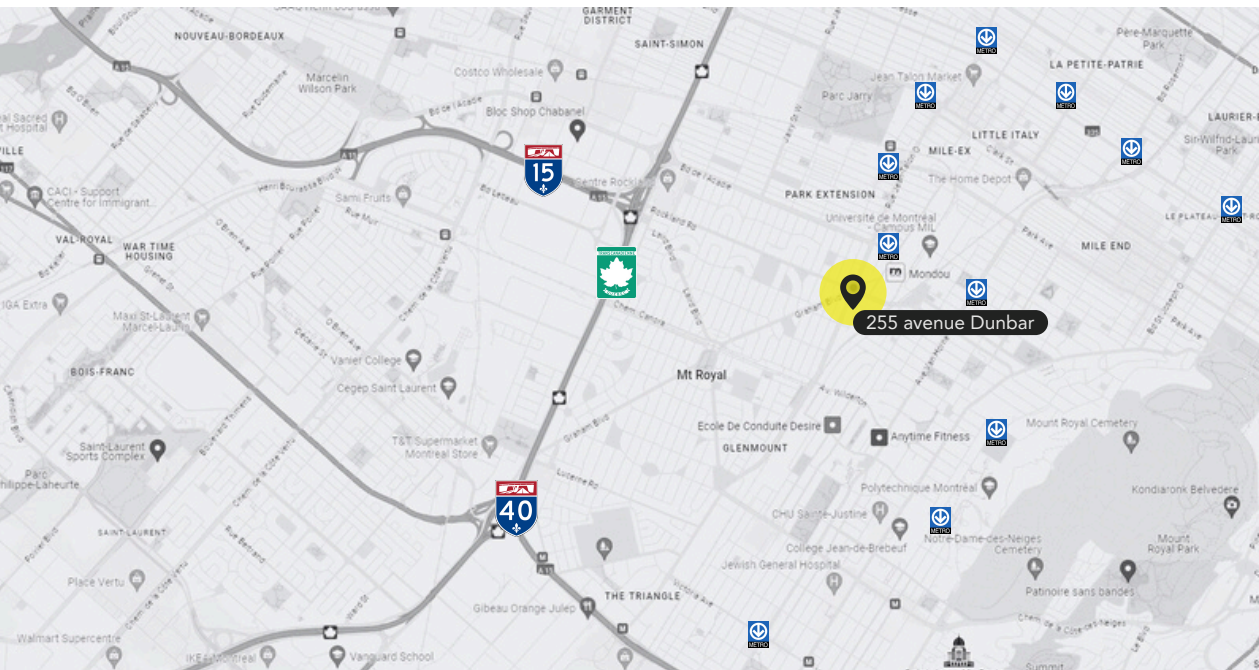
Porte de garage intérieure
Indoor Drive-in door

1



Électricité
Power

100 A



14 minutes
en auto • by car



7 minutes
en auto • by car



+/- 10 minutes
(ACADIE...)
à pied • by walk



110 / # 160