

BAREME HONORAIRES H.T. IMMOBILIER D'ENTREPRISE CBRE Impact (SAS TBC) REIMS

	Honoraires	A la charge
Location et négociation de bail		
Bail commercial ou professionnel	30 % HT du loyer annuel HT	Répartis par moitié entre Bailleur et Preneur
Vente d'immeuble, de murs, de terrain et cession de droits au bail et de fonds de commerce (les honoraires sur cessions sont cumulatifs avec les honoraires de négociation sur la location)		
Honoraires en sus du prix de présentation du produit	7 % HT de 0 à 350 000 € du prix de vente HT HD	A la charge de l'Acquéreur <i>(éventuellement répartis entre l'Acquéreur et le Vendeur selon convention au mandat)</i>
	6 % HT de 350 000 € à 700 000 € du prix de vente HT HD	A la charge de l'Acquéreur <i>(éventuellement répartis entre l'Acquéreur et le Vendeur selon convention au mandat)</i>
	5 % HT de 700 000 € à 1 000 000 € du prix de vente HT HD	A la charge de l'Acquéreur <i>(éventuellement répartis entre l'Acquéreur et le Vendeur selon convention au mandat)</i>
	4 % HT supérieur à 1 000 000 € du prix de vente HT HD	A la charge de l'Acquéreur <i>(éventuellement répartis entre l'Acquéreur et le Vendeur selon convention au mandat)</i>
Estimation	500 € HT minimum	A la charge du Mandant

Tarif hors charges et hors taxes, TVA en sus au tarif en vigueur.