



**ESPACE BUREAU À LOUER | OFFICE SPACE FOR LEASE**

5788 rue Paré, Mont Royal, QC | 5788 Paré St. Mont Royal, QC

**3500 PI. CA. | 3500 SQ. FT.**

Superbe espace de bureau situé au cœur de ville  
Mont Royal.

*Beautiful office space located in the heart of Town of  
Mont Royal.*

👤 Disponible pour occupation immédiate.

👤 Available for immediate occupancy.

👤 Récemment rénové / bureaux avec cloisons en verre.

👤 Recently renovated/offices with glass partitions.

👤 Idéal pour bureaux professionnels.

👤 Ideal for professional offices.

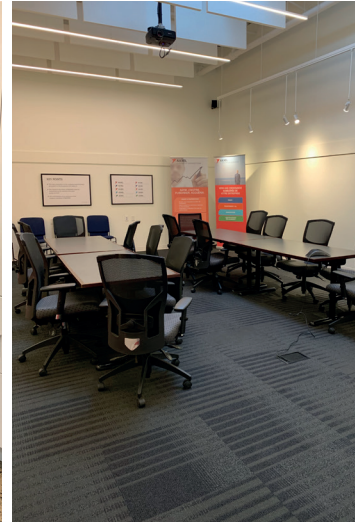
👤 Affichage disponible.

👤 Signage available.

👤 Stationnement gratuit sur place.

👤 Free parking on site.





**Espace rez-de-chaussée avec entrée privée**

**Ground floor space with private entrance**

👤 3500 pieds carrés

👤 3500 square feet

👤 8 bureaux fermés

👤 8 closed office

👤 Espace ouvert avec 8 postes de travail

👤 Open area with 8 workstations

👤 1 bureau exécutif

👤 1 executive office

👤 Grande salle de conférence ou formation (partagée)

👤 Extra large conference/training room, (shared)

👤 Grand salon /cuisine (partagée)

👤 Large lounge/kitchen (shared)

👤 Salles de bain privées pour hommes et femmes

👤 Private men and women bathrooms

👤 Fenestration abondante

👤 Storage available if required

👤 Espace d'entreposage disponible si nécessaire

👤 Lots of windows

