

9770
Rue Meilleur
Ahuntsic Carterville

M
TRIMONT
INDUSTRIAL SPACE
FOR LEASE



PROPERTY DETAILS



AVAILABLE AREA

± 4,400 SQ.FT.



OFFICE AREA

± 650 SQ.FT.



CLEAR HEIGHT

12'6"



INTERIOR LOADING DOCK

1



OCCUPANCY

Immediate

ZONING DETAILS

C6, C7, I1, I2, I4

INDUSTRIAL / COMMERCIAL

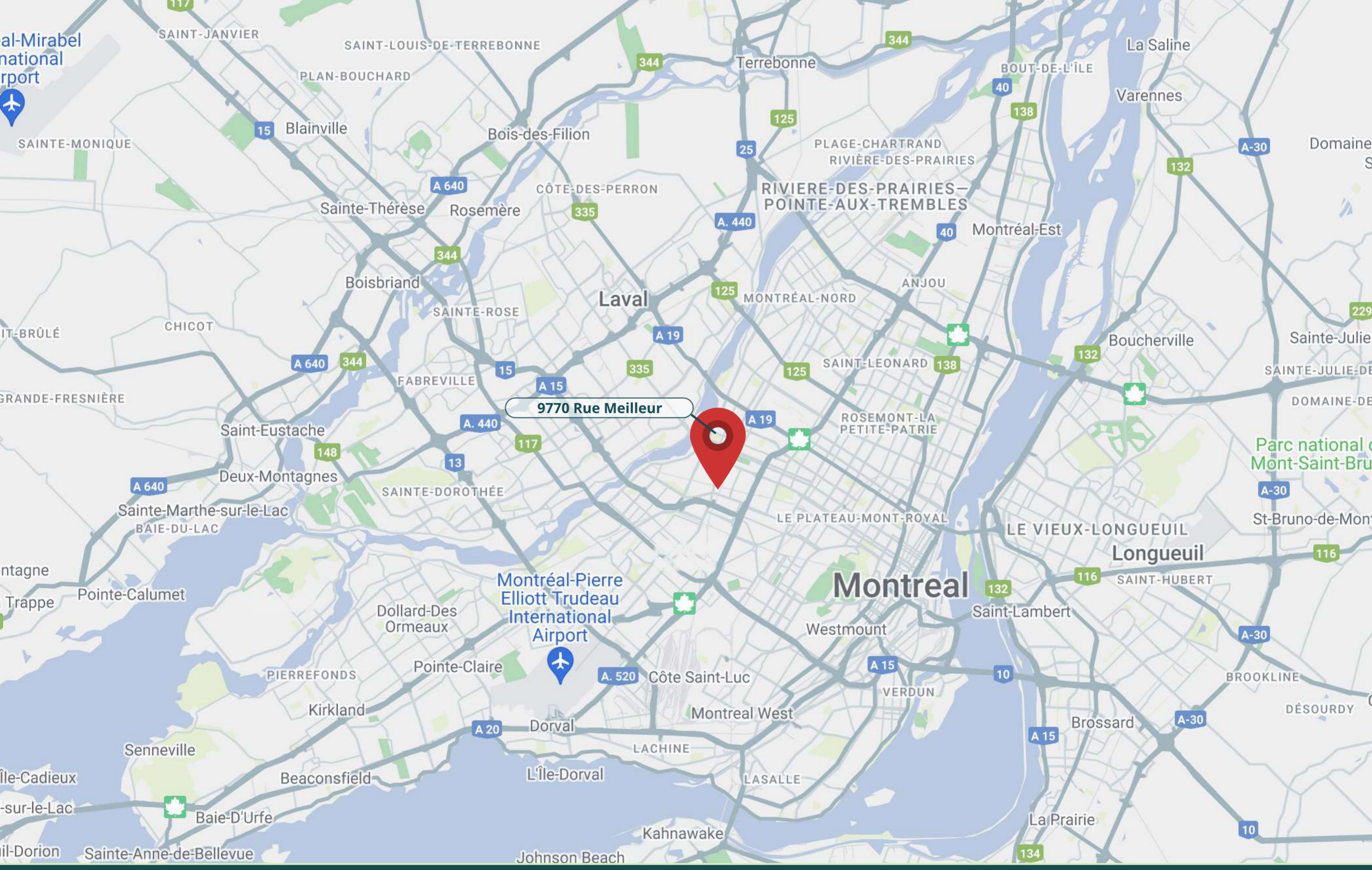
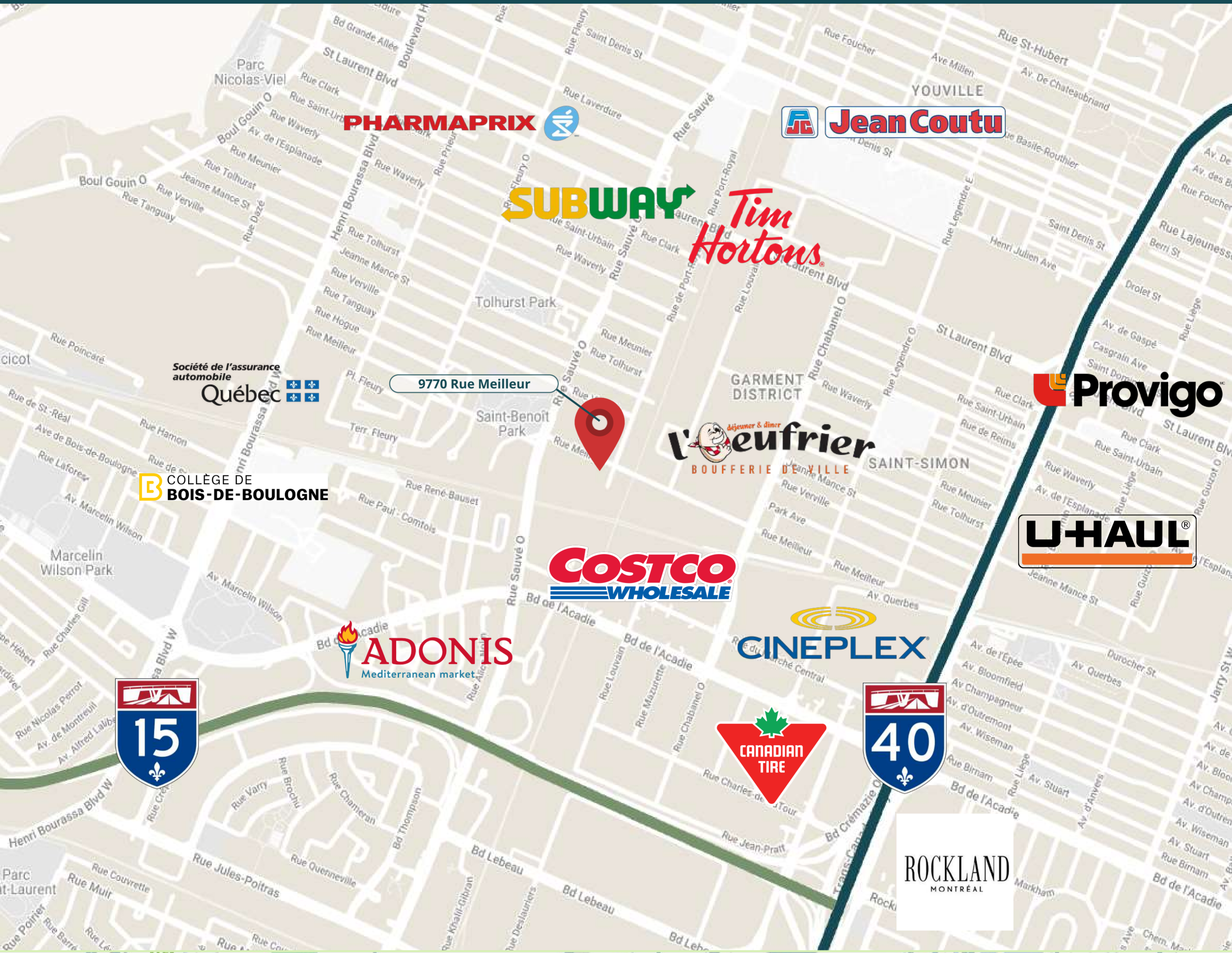
Flexible zoning - ideal for warehousing, distribution, manufacturing, car dealership.

INDUSTRIAL SPACE FOR LEASE

CONTACT US FOR MORE INFORMATION

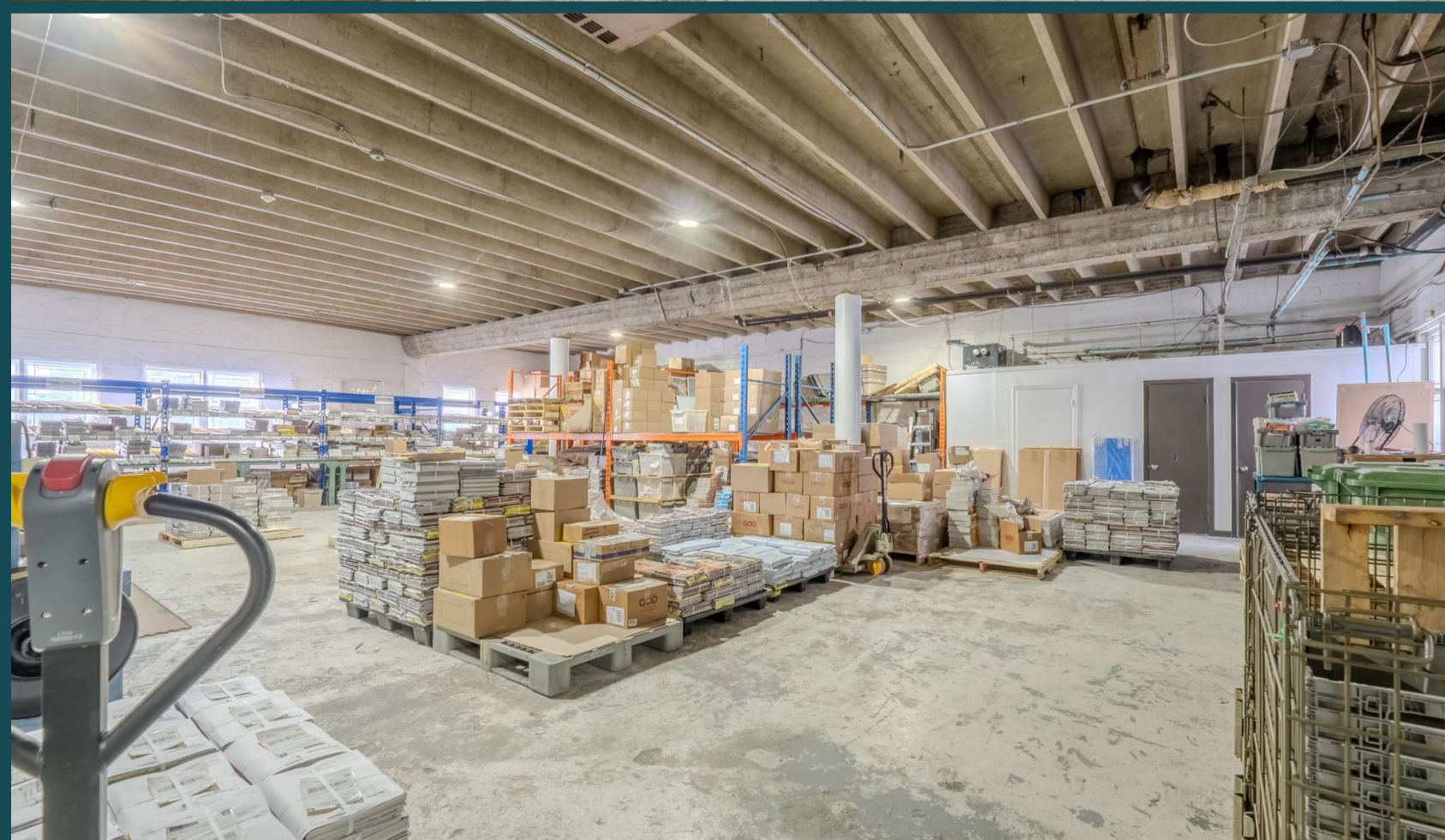
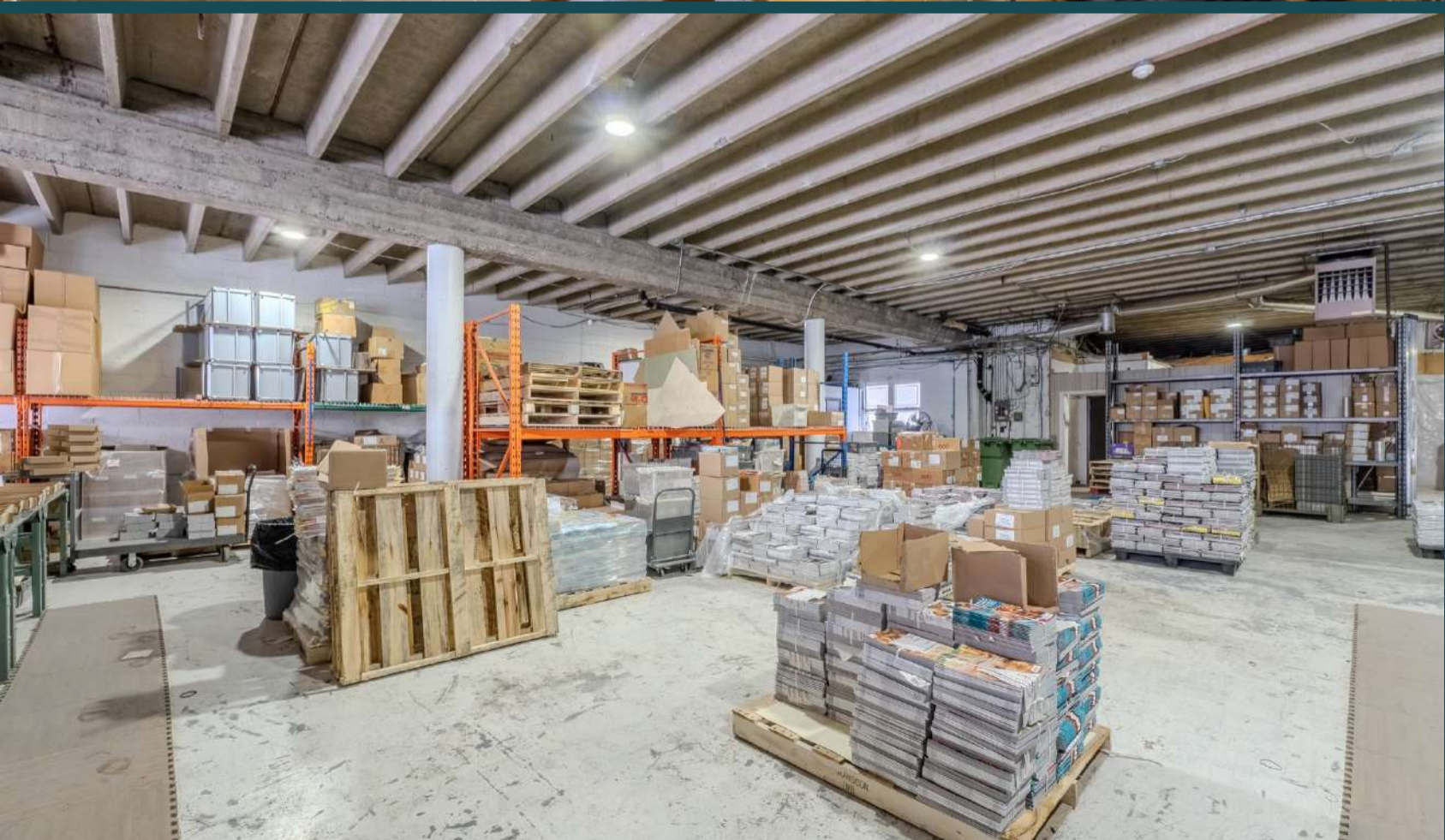
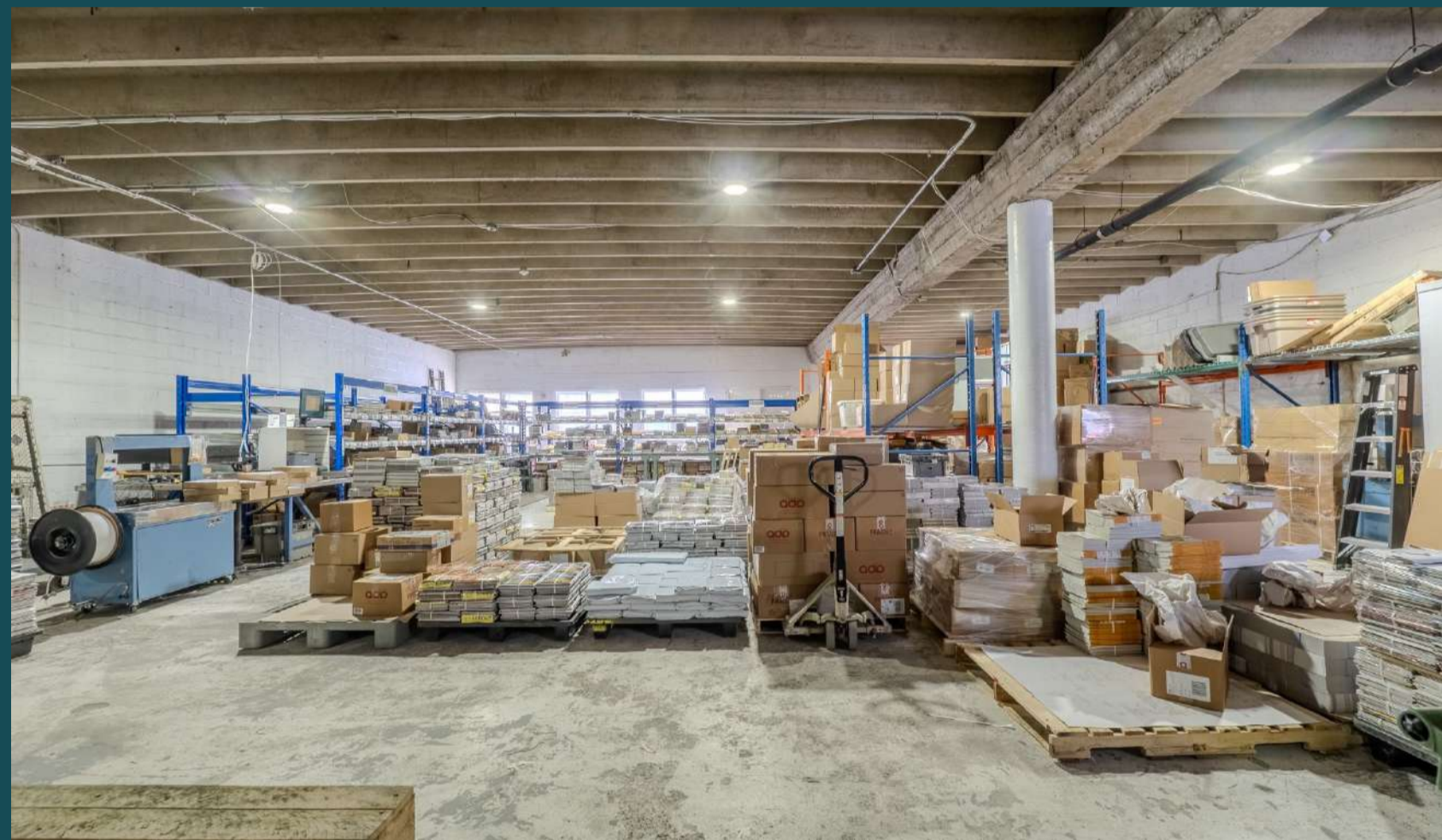
LOCATION

Strategically situated in a central area of Montreal, providing convenient access to the city's amenities and attractions. Close proximity to public transportation hubs or major roads, facilitating ease of travel for residents and visitors.



INDUSTRIAL SPACE FOR LEASE
CONTACT US FOR MORE INFORMATION





INDUSTRIAL SPACE FOR LEASE
CONTACT US FOR MORE INFORMATION





Real Estate Agency

4480 Chemin de la Côte-de-Liesse, suite 290,
Mont-Royal (Montréal), QC, H4N 2R1

514.736.0511

AVIS: Les informations fournies sont basées sur des sources considérées fiables, sans garantie d'exactitude. Aucune responsabilité et / ou garantie n'est assumée par le courtier. Ce document est uniquement destiné à des fins d'information et est soumis à des erreurs, modifications et omissions. L'acheteur / locataire est encouragé à faire une vérification diligente avant de conclure un contrat d'acquisition ou de location. Il ne s'agit pas d'une offre ou d'une promesse de vente / location pouvant lier le vendeur / bailleur à l'acheteur / locataire, mais plutôt une invitation à soumettre de telles offres ou promesses. Toute vente est effectuée sans garantie légale.

Dimitri (Jimmy) Mouhteros *

Partner

Commercial Real Estate Broker

📞 514.296.6203

✉️ jmouhteros@trimontcanada.com

* Real estate broker acting within the business corporation Dimitri Mouhteros inc.

Robert Kohos

Associate

Commercial Real Estate Broker

📞 438.229.4741

✉️ rkohos@trimontcanada.com

Giordano Bucciarelli

Associate

Commercial Real Estate Broker

📞 514.516.3905

✉️ gbucciarelli@trimontcanada.com

Peter Mouhteros

Partner

Certified Real Estate Broker, AEO

📞 514.229.3016

✉️ pmouhteros@trimontcanada.com

Germando Mazzotta **

Partner

Commercial Real Estate Broker

📞 514.743.5013

✉️ gmazzotta@trimontcanada.com

** Real estate broker acting within the business corporation Germando Mazzotta inc.

Owen Paek

Associate Vice President

Commercial Real Estate Broker

📞 514.816.2920

✉️ opaek@trimontcanada.com