

ESPACE INDUSTRIEL INDUSTRIAL SPACE

101 Omer DeSerres, Blainville, Québec, J7C 5H2

MWR.ca

À LOUER / FOR LEASE



Points saillants de la propriété / Property Highlights

- Aménagés selon vos besoins
- Possibilité de construire des bureaux
- Accès facile aux autoroutes 15 et 640
- Hauteur libre 24'
- Les deux espaces ont une porte au niveau du camion et une porte d'entrée disponibles
- Built to suit
- Possible to built offices
- Easy access to Highways 15 and 640
- Clear height 24'
- Both space have a truck level door and drive-in door available

MWR.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
REALTIES

6800 CH DE LA CÔTE-DE-LIESSE #101
SAINT-LAURENT QC H4T 2A7
T 514 488 5111 F 514 483 6294



Pierre Lefebvre

Pierre Lefebvre courtier immobilier inc.
Président division exclusive Laval
President Exclusif Division of Laval Courtier Immobilier – Real Estate Broker

514-941-1012

pierrelefebvre@whiteinc.ca



Sylvain Frenette B. Sc. G.

Courtier immobilier commercial
Commercial Real Estate Broker

514-999-3642

sylvain@whiteinc.ca

Cette publication ne constitue pas une promesse ou une offre d'achat ou de location qui pourrait lier le vendeur / locateur à l'acheteur / locataire, mais une invitation de proposer une promesse ou une offre d'achat ou de location. This offering does not constitute a promise or offer to sell or lease that could bind the seller / lessor, but an invitation to submit such a promise or an offer. Les informations ci-incluses proviennent de sources que nous jugeons fiables, une inspection diligente est recommandée à tout acheteur potentiel. Ces informations peuvent changer et la propriété peut être retirée du marché sans préavis. The information contained herein has been obtained from sources deemed reliable, potential purchasers should complete a due diligence inspection. This information may change and the property may be withdrawn from the market without notice © 2019 Michael White Realities Inc., Tout droits réservés / All Rights Reserved F 2020

ESPACE INDUSTRIEL INDUSTRIAL SPACE

101 Omer DeSerres, Blainville, Québec, J7C 5H2

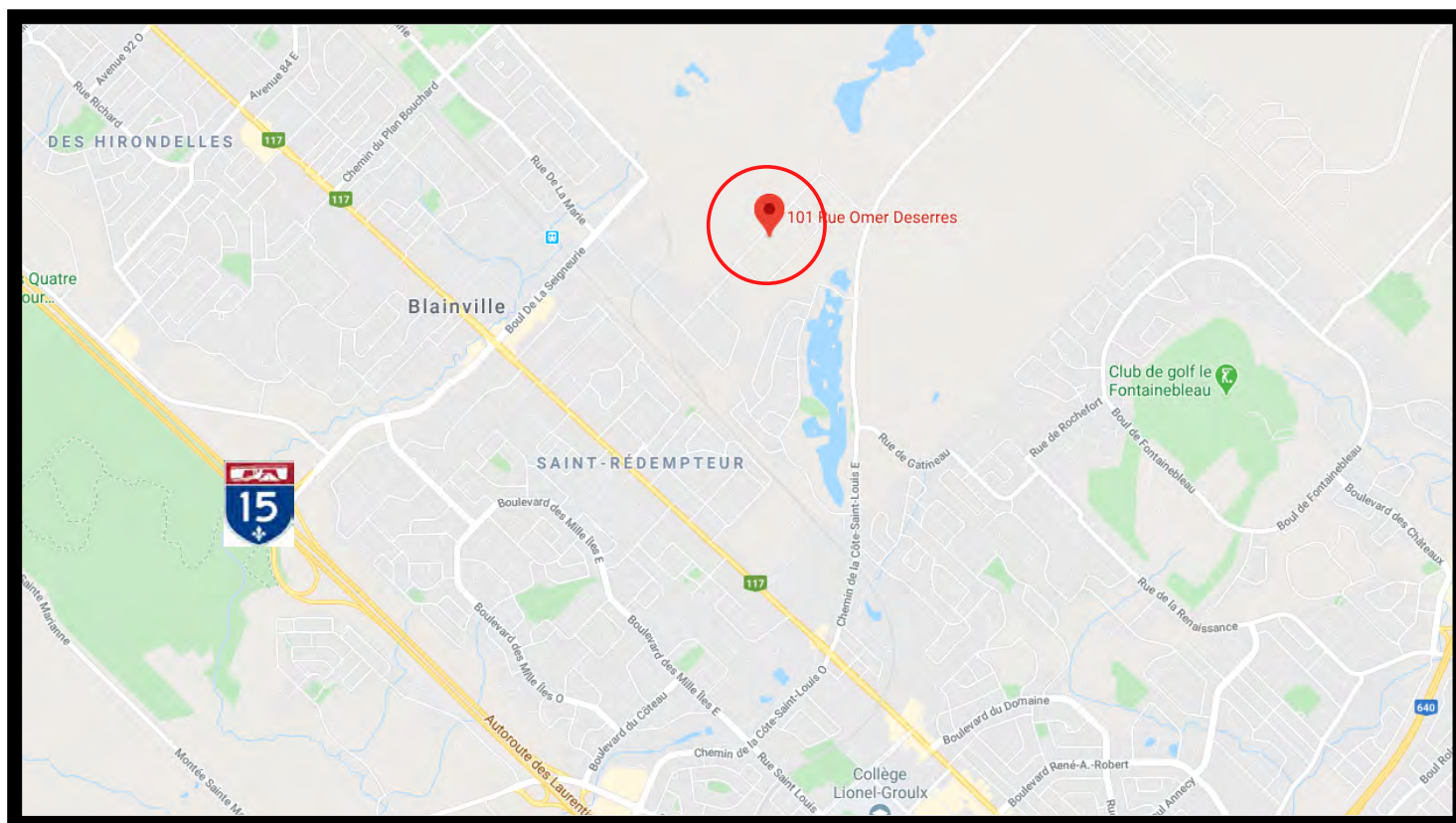
MWR.ca

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ | PROPERTY DETAILS

Superficie de l'entrepôt (pi²) Warehouse Area (sq. ft.)	6,000
Hauteur libre (pi) Clear Height (ft.)	24"
Quais de chargement Truck Level Doors	1
Portes au sol Drive-In Doors	1
Puissance électrique Electrical power	120 AMP / 600V

INFORMATION FINANCIÈRE | FINANCIAL INFORMATION

Prix de location net Rental Price net	\$ 8.00
Frais opérationnels /pi.ca. Operating expenses /sq.ft.	\$ 3.00



MWR.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
REALTIES

6800 CH DE LA CÔTE-DE-LIESSE #101
SAINT-LAURENT QC H4T 2A7
T 514 488 5111 F 514 483 6294



Pierre Lefebvre

Pierre Lefebvre courtier immobilier inc.
Président division exclusive Laval
President Exclusif Division of Laval Courtier Immobilier – Real Estate Broker

514-941-1012

pierrelefebvre@whiteinc.ca



Sylvain Frenette B. Sc. G.

Courtier immobilier commercial
Commercial Real Estate Broker

514-999-3642

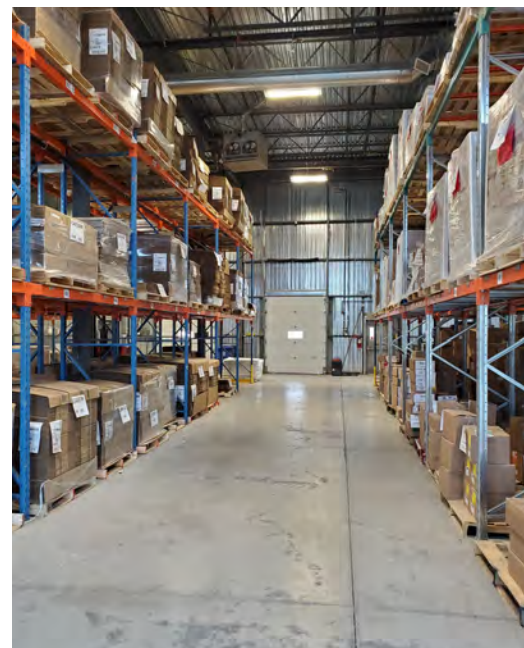
sylvain@whiteinc.ca

Cette publication ne constitue pas une promesse ou une offre d'achat ou de location qui pourrait lier le vendeur / locateur à l'acheteur / locataire, mais une invitation de proposer une promesse ou une offre d'achat ou de location. This offering does not constitute a promise or offer to sell or lease that could bind the seller / lessor, but an invitation to submit such a promise or an offer. Les informations ci-incluses proviennent de sources que nous jugeons fiables, une inspection diligente est recommandée à tout acheteur potentiel. Ces informations peuvent changer et la propriété peut être retirée du marché sans préavis. The information contained herein has been obtained from sources deemed reliable, potential purchasers should complete a due diligence inspection. This information may change and the property may be withdrawn from the market without notice © 2019 Michael White Realities Inc., Tous droits réservés / All Rights Reserved F 2020

ESPACE INDUSTRIEL INDUSTRIAL SPACE

101 Omer DeSerres, Blainville, Québec, J7C 5H2

MWR.ca



MWR.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
REALTIES

6800 CH DE LA CÔTE-DE-LIESSE #101
SAINT-LAURENT QC H4T 2A7
T 514 488 5111 F 514 483 6294



Pierre Lefebvre

Pierre Lefebvre courtier immobilier inc.
Président division exclusive Laval
President Exclusif Division of Laval Courtier Immobilier – Real Estate Broker

514-941-1012

pierrelefebvre@whiteinc.ca



Sylvain Frenette B. Sc. G.

Courtier immobilier commercial
Commercial Real Estate Broker

514-999-3642

sylvain@whiteinc.ca

Cette publication ne constitue pas une promesse ou une offre d'achat ou de location qui pourrait lier le vendeur / locateur à l'acheteur / locataire, mais une invitation de proposer une promesse ou une offre d'achat ou de location. This offering does not constitute a promise or offer to sell or lease that could bind the seller / lessor, but an invitation to submit such a promise or an offer. Les informations ci-incluses proviennent de sources que nous jugeons fiables, une inspection diligente est recommandée à tout acheteur potentiel. Ces informations peuvent changer et la propriété peut être retirée du marché sans préavis. The information contained herein has been obtained from sources deemed reliable, potential purchasers should complete a due diligence inspection. This information may change and the property may be withdrawn from the market without notice © 2019 Michael White Realities Inc., Tout droits réservés / All Rights Reserved F 2020