

181, avenue **Oneida**  
Pointe-Claire



# Bâtiment À LOUER

## Building LEASE

Jusqu'à | Up to  
**25,000** pi. ca. | sq. ft.



**Jeffrey Wagman**  **SIOR**

Courtier Immobilier Agréé | Certified Real Estate Broker

**514 941 2222**

Exclusif | Exclusive

Une autre fiche de qualité par :  
Another quality listing by:



Les informations ci-haut mentionnées sont basées sur des informations fournies par des sources que nous jugeons fiables, mais pour lesquelles nous n'assumons aucune responsabilité ni garantie. Cette présentation peut être sujette aux erreurs, changements, pré-vente, location ou retraite du marché sans avis. | Statements contained herein are based on information by sources we deem reliable, but for which we assume no responsibility and no warranties are made or implied. This submission is made subject to errors, omissions, changes, prior sale or lease or withdrawal from the market without notice.

## Espace disponible

Superficie industriel (pc) 25,000  
**Total (pc) 25,000**

## Available Space

Industrial area (sf)  
**Total (sf)**

Hauteur libre 14' – 18'  
Gicleur – partiel  
Porte niveau camion 2

Clear height  
Sprinklers – partial  
Truck level doors

Prix de location net le pi.ca. \$10.00 net

Net rental rate per sq. ft.

## Détails additionelles

Accès facile à l'autoroute 40  
Vaste stationnement  
Accès au transport public  
Électricité: 600V, 1,000 amps  
Chauffage: gaz

## Additional Details

Easy access to Highway 40  
Ample parking  
Access to public transportation  
Electricity: 600V, 1,000 amps  
Heating: gas

