

À Louer | For Lease



# 1085 Autoroute 440

## Laval, QC

- Disponible immédiatement / Available immediately
- 2 240 pi<sup>2</sup> superficie totale / 2,240 SF total area
- Hauteur libre 18' / 18' clear height
- 1porte au sol / 1 drive-in door



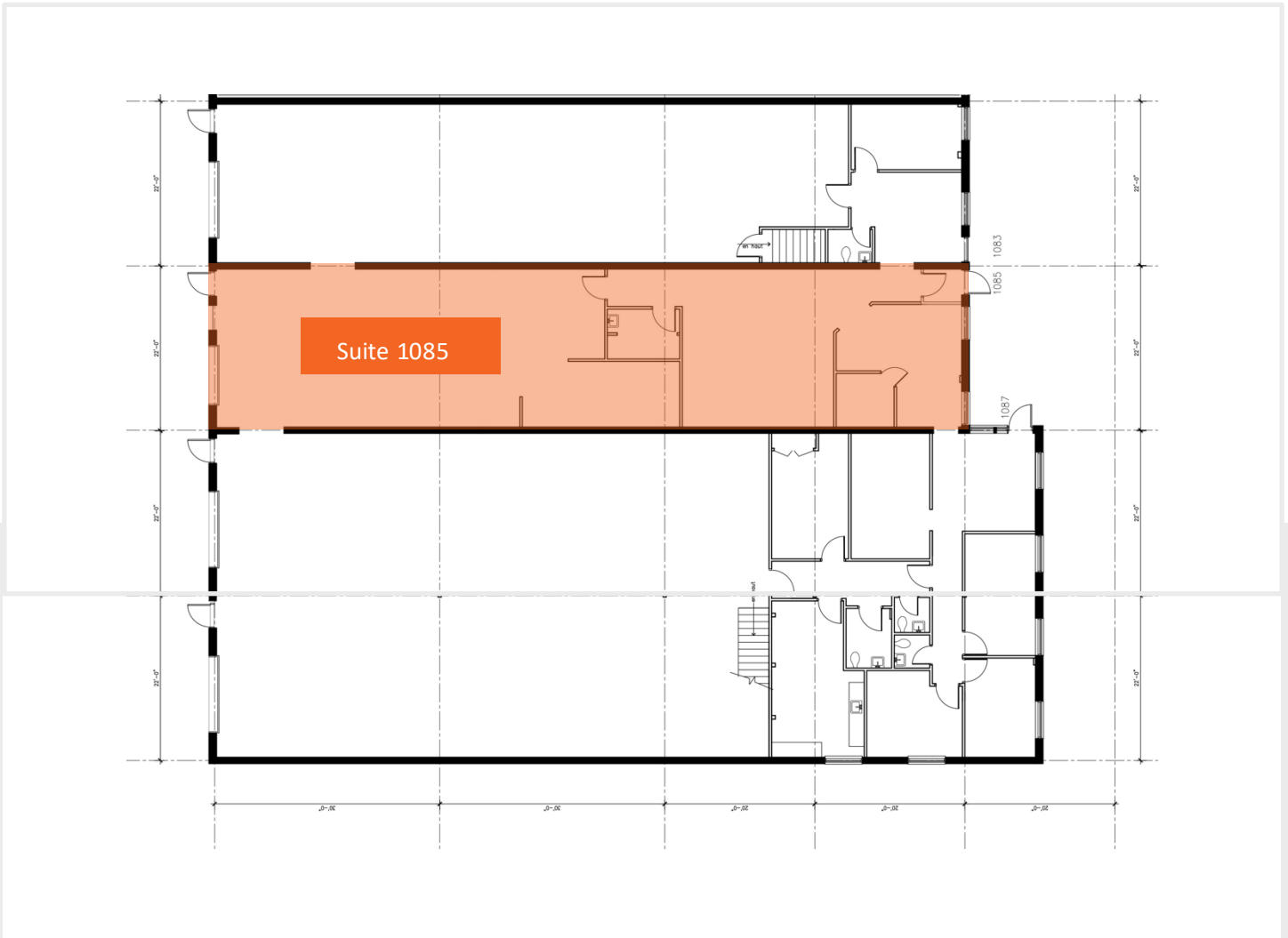
Accès facile aux autoroutes 440, 15 et 13. /  
Easy access to highways 440, 15 and 13.

Pour les opportunités de location /  
For leasing opportunities

Isabelle Barter, 450.978.8234 | [ibarter@dream.ca](mailto:ibarter@dream.ca)  
Stephanie Le Blanc, 450.978.8233 | [sleblanc@dream.ca](mailto:sleblanc@dream.ca)

Dream Industrial REIT  
[leasing.dream.ca](http://leasing.dream.ca)

# Plan de L'espace / Unit Plan



Superficie totale / Available Area:	Hauteur libre / Clear Height:	Expédition / Shipping:	Type d'immeuble/ Building Type:
2 240 pi <sup>2</sup> / 2,240 SF	18'	1 porte au sol / 1 drive-in door	Industriel / Industrial
Disponibilité / Availability:		Entrée électrique / Power:	Taux demandé / Asking Rate:
Immédiate / Immediate		600 V (100 Amps)	Contactez-nous / Contact us