

NOTE – Le présent formulaire doit être utilisé pour modifier un formulaire obligatoire de contrat de courtage ou de promesse d'achat visant un immeuble résidentiel.

M1. IDENTIFICATION DU FORMULAIRE PRINCIPAL

Les parties conviennent de modifier de la façon suivante le formulaire intitulé :

Contrat de courtage CC - Promesse d'achat PA -

Autre: **DV54046**

portant sur l'IMMEUBLE situé à l'adresse suivante, le cas échéant : **667 ch. de Bondville Lac-Brome (Québec) J0E1R0 Canada**

M2. MODIFICATIONS AU CONTRAT DE COURTAGE

M2.1 DATE D'EXPIRATION – La date d'expiration prévue à la clause _____ du contrat de courtage est modifiée et sera : 23 h 59
le _____
DATE

M2.2 PRIX DE VENTE – Le prix de vente mentionné à la clause _____ du contrat de courtage est modifié et sera de :
_____ dollars (_____ \$).

M3. PROLONGATION DU DÉLAI D'ACCEPTATION

M3.1 Le délai d'acceptation mentionné à la clause _____ de la promesse d'achat est prolongé jusqu'à _____ h _____,
le _____
DATE

M4. PROLONGATION DE DÉLAI (APRÈS ACCEPTATION)

M4.1 Le délai mentionné à la clause _____ de la promesse d'achat est prolongé jusqu'au

DATE

M5. AUTRES MODIFICATIONS

Le vendeur déclare que l'immeuble aurait déjà été mentionné publiquement relativement à des récits ou croyances populaires associés aux lieux, sans pouvoir en confirmer la véracité.

M6. AUTRES CONDITIONS

M6.1 Toutes les autres conditions du formulaire identifié à M1 demeurent inchangées.

M7. SIGNATURES

☐ L'AGENCE **OU** le COURTIER **OU** ☒ l'ACHETEUR reconnaît avoir lu, compris et consentir au présent formulaire et en avoir reçu copie.

☐ L'AGENCE **OU** le COURTIER **OU** ☒ le VENDEUR reconnaît avoir lu, compris et consentir au présent formulaire et en avoir reçu copie.

Signé à _____ ,

Signé à _____ ,

le _____ , à _____ h _____ .
DATE

le _____ , à _____ h _____ .
DATE

SIGNATURE 1

SIGNATURE 1

TÉMOIN

TÉMOIN

Signé à _____ ,

Signé à _____ ,

le _____ , à _____ h _____ .
DATE

le _____ , à _____ h _____ .
DATE

SIGNATURE 2

SIGNATURE 2

TÉMOIN

TÉMOIN

INTERVENTION DU CONJOINT DU VENDEUR – Le soussigné déclare être le conjoint du VENDEUR, consentir et, le cas échéant, concourir au présent formulaire et s'engage à intervenir à l'acte notarié à toutes fins que de droit.

Signé à _____ ,

le _____ , à _____ h _____ .
DATE

SIGNATURE DU CONJOINT DU VENDEUR

TÉMOIN