

# HOTEL EN VENTA

CHICLANA DE LA FRONTERA, CÁDIZ

**HOTEL EN VENTA**  
CHICLANA DE LA FRONTERA

## FICHA TÉCNICA

El total de habitaciones del establecimiento es 11, de los cuales 9 habitaciones tienen licencia de turismo y las 2 restantes están pendientes de la entrada en vigor del Plan General de Chiclana para legalizarse, aunque siempre han estado en explotación sin problema alguno.

Los m2 construídos son 540, incluido el semisótano, el cual está condicionado como vivienda que consta de 3 dormitorios, 4 cuartos de baño completos, amplia cocina y salón.

### ESTADO ACTUAL

No hay que realizar ningún tipo de reforma. En funcionamiento.

### CONDICIONES DE PAGO:

Asking Price 2.500.000€

Las condiciones de pago serían:

-Primera señal de 500.000€ y el resto en dos o tres meses, o al finalizar la temporada en el mes de noviembre o diciembre, o enero inclusive del año siguiente.

La facturación anual aproximada es de 250.000€ (temporada desde el mes de abril hasta el mes de octubre 2025).



**HOTEL EN VENTA**  
**CHICLANA DE LA FRONTERA**



HOTEL EN VENTA  
CHICLANA DE LA FRONTERA



**HOTEL EN VENTA**  
CHICLANA DE LA FRONTERA



HOTEL ES VENTURA  
CHICLANA DE LA FRONTERA



HOTEL EN VENTA  
CHICLANA DE LA FRONTERA



HOTEL EN VENTA  
CHICLANA DE LA FRONTERA



HOTEL EN VENTA  
CHICLANA DE LA FRONTERA



HOTEL EN VENTA  
CHICLANA DE LA FRONTERA



HOTEL EN VENTA  
CHICLANA DE LA FRONTERA



HOTEL EN VENTA  
CHICLANA DE LA FRONTERA



HOTEL EN VENTA  
CHICLANA DE LA FRONTERA



HOTEL EN VENTA  
FINCA DE LA FRONTERA



HOTEL EN VENTA  
CHICLANA DE LA FRONTERA



HOTEL EN VENTA  
CHICLANA DE LA FRONTERA



HOTEL EN VENTA  
CHICLANA DE LA FRONTERA





HOTEL EN VENTA  
CHIGLANA DE LA FRONTERA



HOTEL EN VENTA  
CHICLANA DE LA FRONTERA



HOTEL EN VENTA  
CHICLANA DE LA FRONTERA



HOTEL EN VENTA  
CHICLANA DE LA FRONTERA



HOTEL EN VENTA  
CHICLANA DE LA FRONTERA



HOTEL EN VENTA  
CHICLANA DE LA FRONTERA



HOTEL EN VENTA  
CHICLANA DE LA FRONTERA



HOTEL EVENT  
CHICLANA DEL MAR, SPAIN



AVEDUA  
ASSETS

**HOTEL EN VENTA**  
CHICLANA DE LA FRONTERA



**HOTEL EN VENTA**  
CHICLANA DE LA FRONTERA





[alveduaassets.com](http://alveduaassets.com)