

PROPERTY:**MONTPELLIER STREET DEVELOP.**

470-500 Montpellier
Ville St Laurent - Qc

H4N 2G7

**Head Office**

7077 Ave. du Parc, suite 600
Montreal, Quebec

H3N 1X7

Tel: 514-270-7000

Fax: 514-270-6423

www.rosdev.com

Local Information:

NO.	Tenant	Address:	Area (S.-F.)
2	VACANT	476	3 193

Type:	Multi-Tenant	Clear Height:	-	Electricity:	100 AMPS, 600 Volt
		Column Space :	22'x29'	Lighting:	Fluorescent
Year Renovated:	-	Storeys:	None	Fire Protection:	Standard Sprinkler System
Crane:	None	Construction:	Block Walls And Bricks	HVAC:	Office Areas
Freight Elevators:	None	Roof Type :	Tar & Gravel	Heating:	Gas
Rail Service:	None	Roof Year:	-	Parking:	Yes
Office Area	5 % to 50% As Needed	Shipping Doors :	1	Public Transit :	bus # 124-380
		Drivin-In	Can Be Added		

2018-05-09

PROPRIÉTÉ: **DEVELOPPEMENTS MONTPELLIER**

470-500 Montpellier
Ville St Laurent - Qc

H4N 2G7



Siege Social

7077 Ave. du Parc, suite 600
Montreal, Quebec

H3N 1X7

Tel: 514-270-7000

Fax: 514-270-6423

www.rosdev.com

Informations Locales:

NO.	Locataire	Adresse:	Superficiel (S.-F.)
2	VACANT	476	3 193

Type:	Multi-Locataire	Hauteur Libre:	-	Électricité:	100 AMPS, 600 Volt
		Distance entre les colonnes:	22'x29'	Éclairage:	Fluorescent
Année De Rénovation:	-	Étages :	Aucun	Protection contre l'incendie:	Système de gicleurs standard
Grue:	Aucun	Construction:	Murs en blocques de beton et briques1	CVC:	Bureaux
Ascenseurs de fret:	Aucun	Type de Toit :	Goudron et gravier	Chauffage:	Gaz
Service Ferroviaire:	Aucun	Année de Toit:	-	Parking:	Oui
Surface Des Bureaux	5 % a 50% comme requis	Portes d'expédition	1	Transport en commun:	autobus 124-380
		Drivin-In	Peut être ajouté		

09-05-2018



Siege Social/Head Office
 7077 Ave. du Parc, suite 600
 Montreal, Quebec
 H3N 1X7

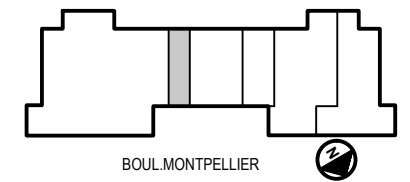
Tel: 514-270-7000
 Fax: 514-270-6423
 www.rosdev.com

rosdev

IMMOBILIER/PROPERTY :

MONTPELLIER STREET DEVELOP.
 470-500 Montpellier
 Ville St Laurent - Quebec
 H4N 2G7

PLAN CLE/PLAN KEY:



BOUL. MONTPELLIER

LOCATAIRE/TENANTS:

476
 VACANT

AREA/SUPERFICIE:

3,193 SQ.FT

TITRE/TITLE:

PLAN DU LOCAL 476

Dossier: MONTPELLIER STREET DEVELOP.	Des.par/Dwg. by: T.M.	Des.#/Dwg#: 02
Date: JUIN 21 2016	Scale/Echelle: 3/32"=1'-0"	

PLAN DU LOCAL 476

3/32"=1'-0"

