

Oportunidad de Arrendamiento

Retail / Local Comercial



Pinar de San José,
Nº23, Madrid

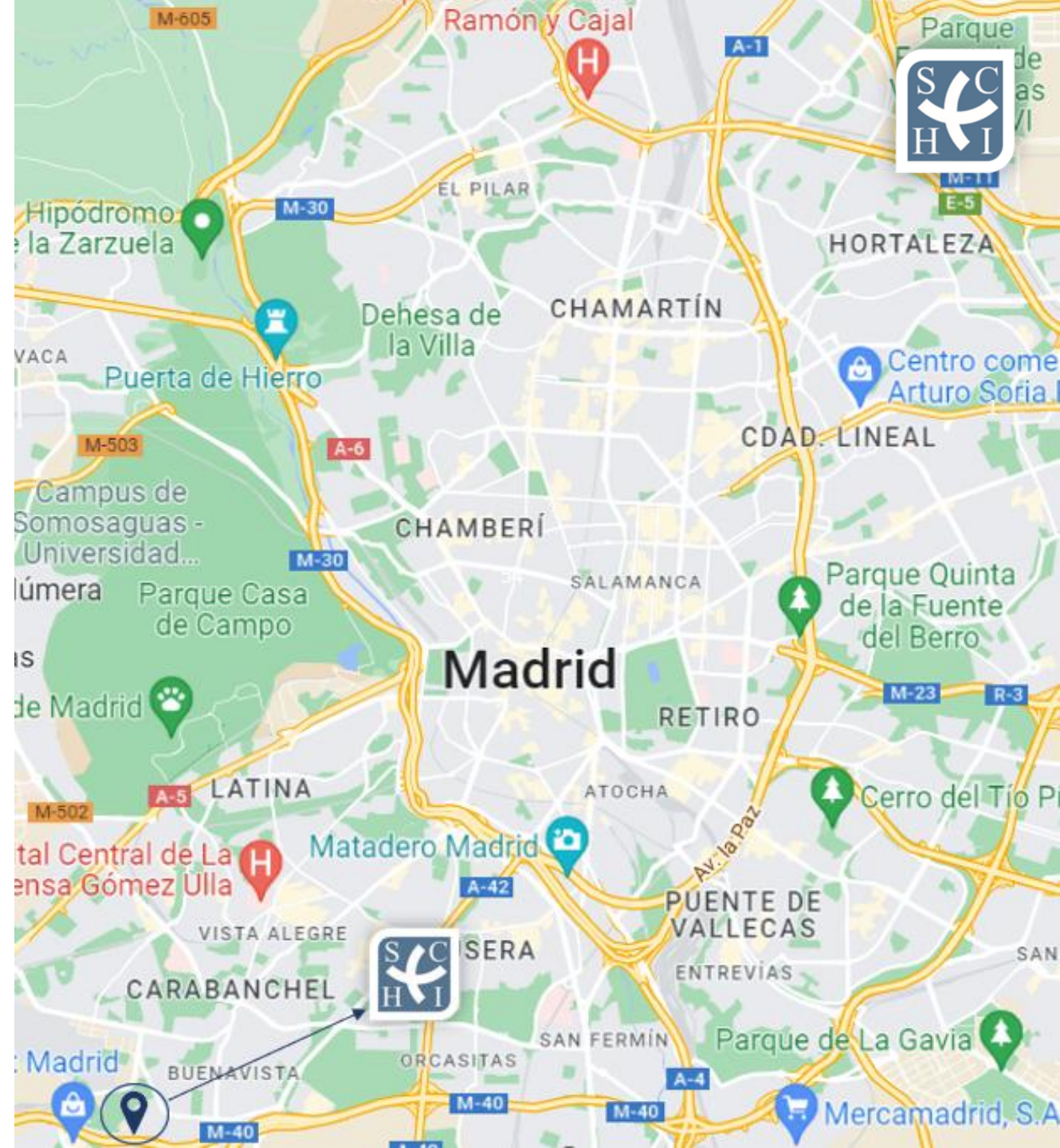


SAINT CROIX
HOLDING IMMOBILIER,
SOCIMI, S.A.

Ubicación del local:

C/ Pinar de San José, número 23, Madrid:

- Zona: Carabanchel
- Superficie: superficie de 496,62 m²
- Renta: 12,00 €/m²/mes + gastos



Local Comercial – C/ Pinar de San José, 23 Madrid

El Local se encuentra en un distrito residencial consolidado, cuenta con 15 metros de fachada y luz natural en todas sus salas.

La implantación del anterior inquilino Nemo Marlin era de alta calidad, pudiendo aprovecharse parte.

El Local cuenta con salida de humos de 30 cm de caudal.

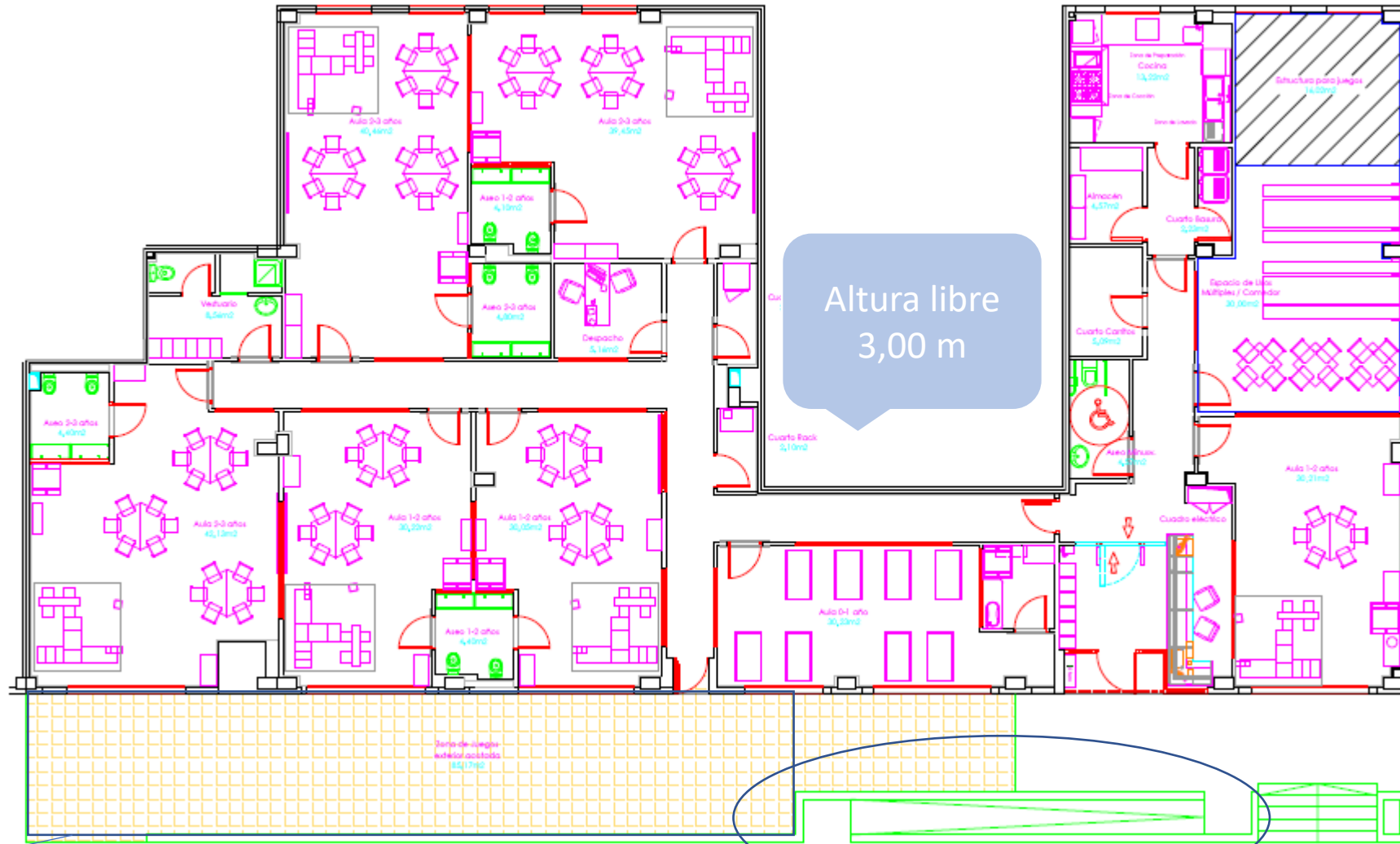
Tiene rampa de acceso de minusválidos desde planta calle.

Cuenta con zona de terraza/jardín de casi 90 m2 no incluidos en superficie.

- Superficie total en planta baja: 496,62 m2
- Renta: 12,00 €/m2/mes + gastos



Planos – C/ Pinar de San José, 23 Madrid



Altura libre
3,00 m

Terraza
privativa de
90 m²

Adaptado
para
accesibilidad





Contacto



Javier Mateo

Tel: +34 915 140 300
Móvil: +34 600 909 749
jmateo@saintcroixhi.com



Peter Kamp

Tel: +34 915 140 300
Móvil: +34 646 986 214
pkamp@saintcroixhi.com



Oportunidad de Arrendamiento
C/ Pinar de San José, N° 23 Madrid

