



ASHER

G R O U P

**2402-2500 E Washington Street, East Peoria,
IL 61611**

CAM (1-20): \$2.75/PSF

CAM (21A-E): \$3.50/PSF

Space #	SQFT	Price
<u>1</u>	<u>1,200</u>	<u>\$12/NNN</u>
<u>2-3</u>	<u>3,500</u>	<u>\$12/NNN</u>
<u>5</u>	<u>38,109</u>	<u>\$10/NNN</u>
<u>11</u>	<u>1,234</u>	<u>\$12/NNN</u>
<u>13B</u>	<u>1,034</u>	<u>\$12/NNN</u>
<u>15</u>	<u>1,870</u>	<u>\$12/NNN</u>
<u>21A-B</u>	<u>2,400</u>	<u>\$12/NNN</u>
<u>21E-F</u>	<u>7,210</u>	<u>\$12/NNN</u>

Fred Asher
516-407-1617