

GROESBECK HWY.

(CONCRETE PAVED)

Q. OF GROESBECK HWY.

EDGE OF CONCRETE

S'LY LINE OF GROESBECK HWY.

PARCEL "A"  
CONTAINING 117,831 SQ. FT.  
270 ACRES.

PARCEL "B"  
CONTAINING 19,970 SQ. FT.  
0.46 ACRES

N. 44° 01' 00" E.  
100.00' R. 99.85' M.

S. 42° 32' 00" E.  
200.00' M.

S. 44° 01' 00" W.  
100.00' R.  
95.85' M.

N. 42° 32' 00" W.  
200.00' M.

S. 42° 30' 00" E.  
335.07' R. 335.15' M.

N. 44° 01' 00" E.  
190.00' R. 189.96' M.

N. 11° 16' 00" E.  
256.86' R. 256.93' M.

N. 25° 14' 00" W.  
256.86' R. 256.93' M.

N. LINE OF ELIZABETH RD  
214.58' M.

Q. OF ELIZABETH RD

N. 42° 30' 00" W.  
364.45' R. 364.45' M.

S. 44° 33' 23" W.  
397.39' M.

ELIZABETH ROAD  
(ASPHALT PAVED)

SHEET

