

El Ruiseñor, Guadalajara

Nave Logística



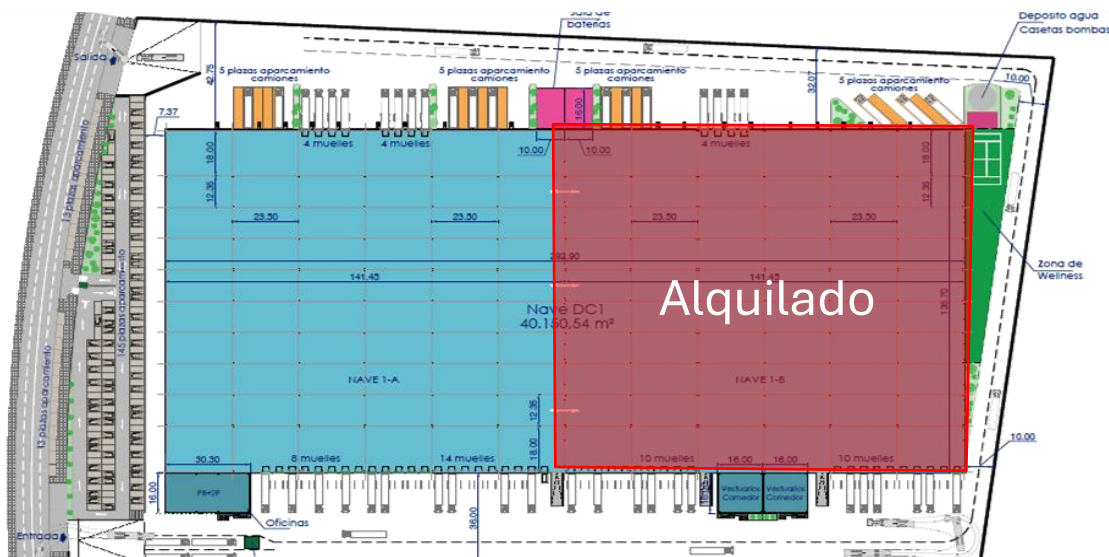
INFORMACIÓN DEL ACTIVO

Año	2023
Ubicación	Camino Quer, Guadalajara
Tipo de nave	Logística
Superficie parcela (m ²)	68.571
Playa de maniobras (m)	36
Altura Libre (m)	14
Estructura / Cerramiento	Hormigón/Hormigón
Certificado Medioambiental	BREEAM Excellent y WELL



CUADRO DE SUPERFICIES

Superficie Nave (m ²)	Superficie Oficinas (m ²)	Total (m ²)	Muelles / Portones
19.354	1.456	20.810	30



PCI – Riesgo medio 5

Servicio de CCTV

Transporte público ALSA L5

CM-10, A-2 & R-2

Distancia Aeropuerto: 45 kms

Distancia Madrid Centro: 52 kms