



**LOCAUX  
CONSEIL**

## BARÈME D'HONORAIRES

### HONORAIRES DANS LE CADRE D'UNE LOCATION

Type de bail	Honoraires HT	Honoraires TTC*
Bail commercial / Bail de courte durée / Convention d'occupation précaire ou tout autre convention	30% HT	36% TTC

### HONORAIRES DANS LE CADRE D'UNE VENTE

Prix de vente HD & HT	Honoraires HT	Honoraires TTC*
Inférieur à 1 000 000 euros HD HT	6 à 8% HT	7,2 à 9,6% TTC
Compris entre 1 000 000 et 5 000 000 euros HD HT	5 à 7% HT	6 à 8,4% TTC
Compris entre 5 000 001 et 8 000 000 euros HD HT	3 à 5% HT	3,6 à 6% TTC

### HONORAIRES AUTRES PRESTATIONS

Type de mission ou prestation	Honoraires HT	Honoraires TTC*
Frais de rédaction d'actes	700,00 € HT	840,00 € TTC
Frais dans le cadre d'un avis de valeur ou estimation	700,00 € HT	840,00 € TTC
Frais d'état des lieux	700,00 € HT	840,00 € TTC
Frais pour la réalisation d'une étude de marché	2 000,00 € HT	2 400,00 TTC

*\*Le taux de TVA applicable à l'ensemble de prestation est de 20%.*