

À LOUER / FOR LEASE
Superficie disponible / Available space
2000 PC à 6 316 PC

90 Boul. Taschereau, La Prairie – QC, Montérégie
Espace commercial & bureau / Commercial & Office space

MATHIEU TESSIER
Courtier immobilier | Real Estate Broker

(438) 388-9151
info@mathieutessier.com



Loué

Loué

90 Boul. Taschereau – La Prairie

Espace commercial & bureau à louer / Commercial & Office space for lease



90 Boul. Taschereau – La Prairie

Espace commercial & bureau à louer / Commercial & Office space for lease

CARACTÉRISTIQUES **FEATURES**

- Superficie disponible - RDC 1900 à 3 900 pc
Available area - Ground floor
- Superficie disponible - 2^e étage 2 000 à 6 316 pc
(5 707 pc net + 609 pc espace commun)
Available area - 2nd floor 6 316 sf
(5 707 sf net + 609 pc shared space)
- Terrain - Superficie totale 25 125 pc
Land - Total area
- Stationnements / Parking
Sous-terrain / Underground 19
Extérieur / Exterior 27

FAITS SAILLANTS **HIGHLIGHTS**

- Architecture moderne - fenestration abondante
Modern architecture - abundant fenestration
- Prix sur demande / Price on demand

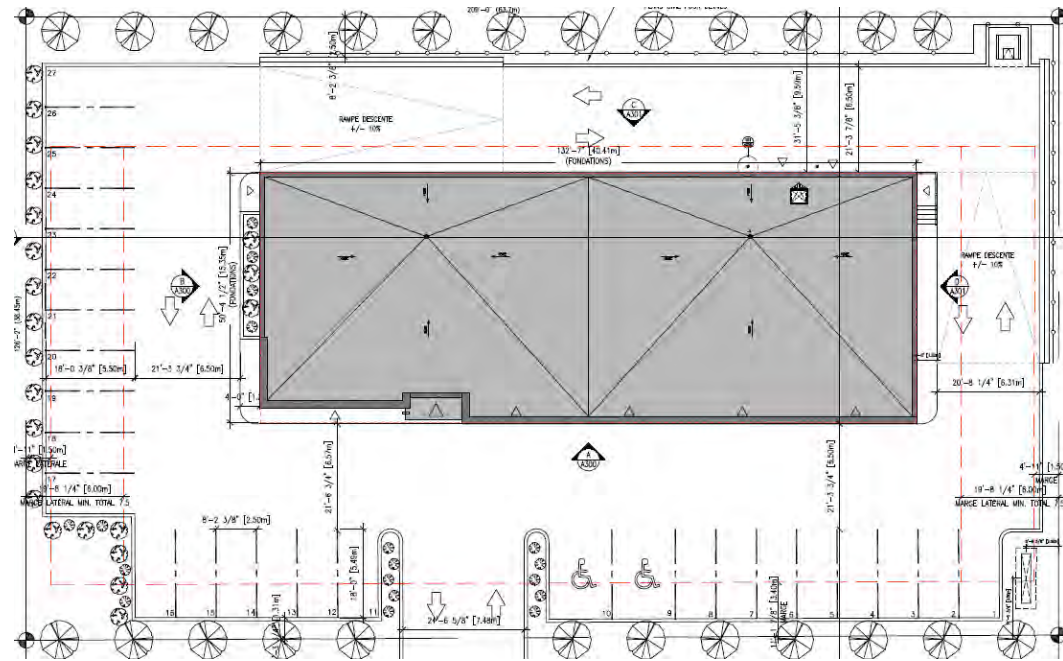
*Les données fournies sont approximatives et sujettes à changement. Les images sont à titre indicatif seulement.
*The data provided are approximate and subject to change. The images are for illustrative purposes only.



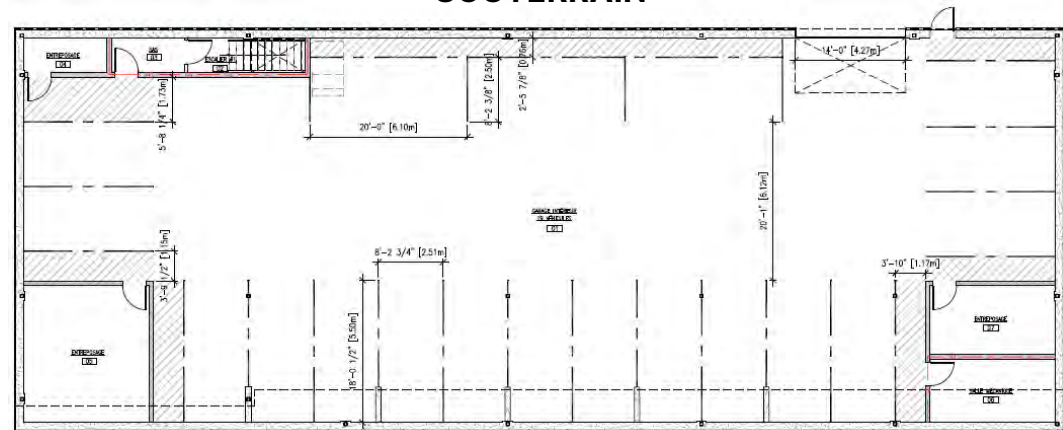
90 Boul. Taschereau – La Prairie
Espace commercial & bureau à louer / Commercial & Office space for lease

**STATIONNEMENT
 PARKING**

EXTÉRIEUR



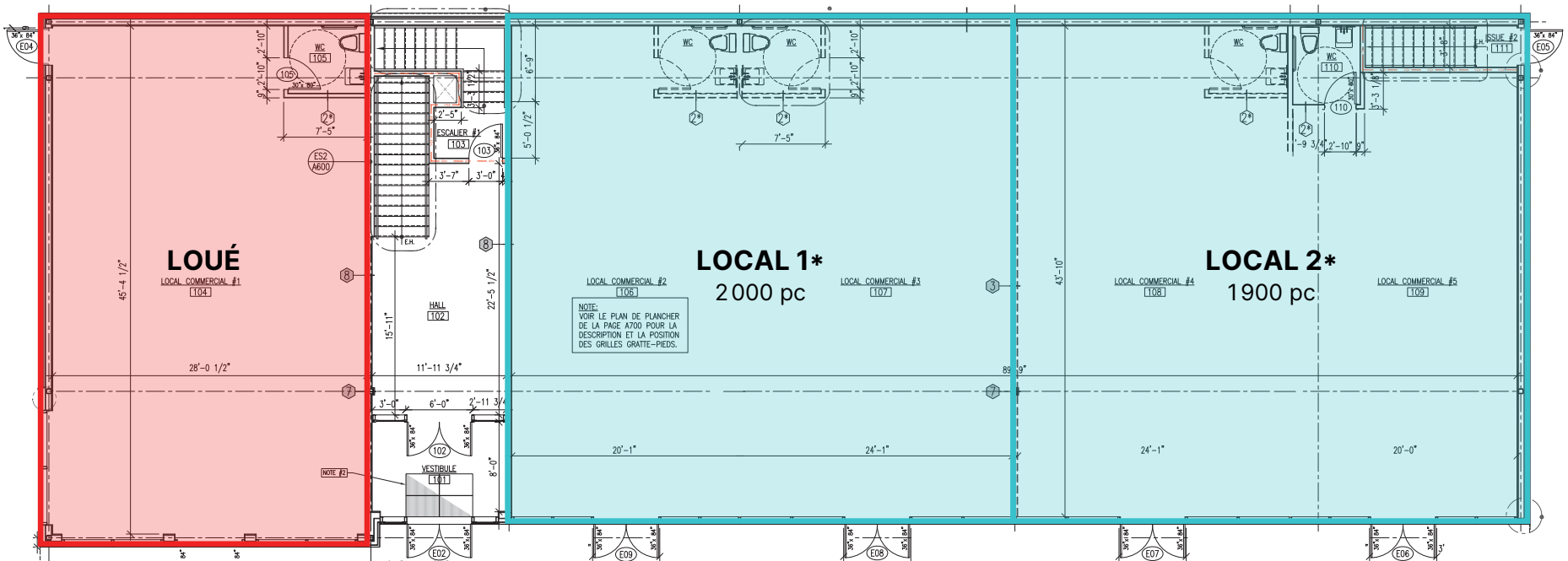
SOUTERRAIN



90 Boul. Taschereau – La Prairie

Espace commercial & bureau à louer / Commercial & Office space for lease

REZ-DE-CHAUSSÉE - PLAN GROUND FLOOR - PLAN

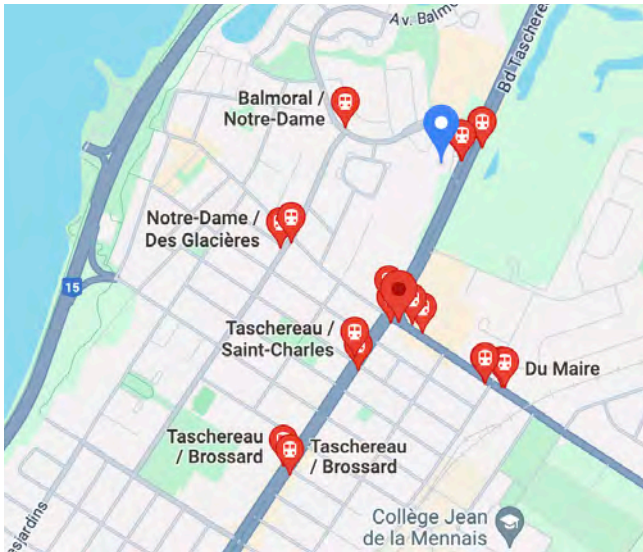


*Les 2 locaux peuvent être jumelés pour un espace total de 3900 pc

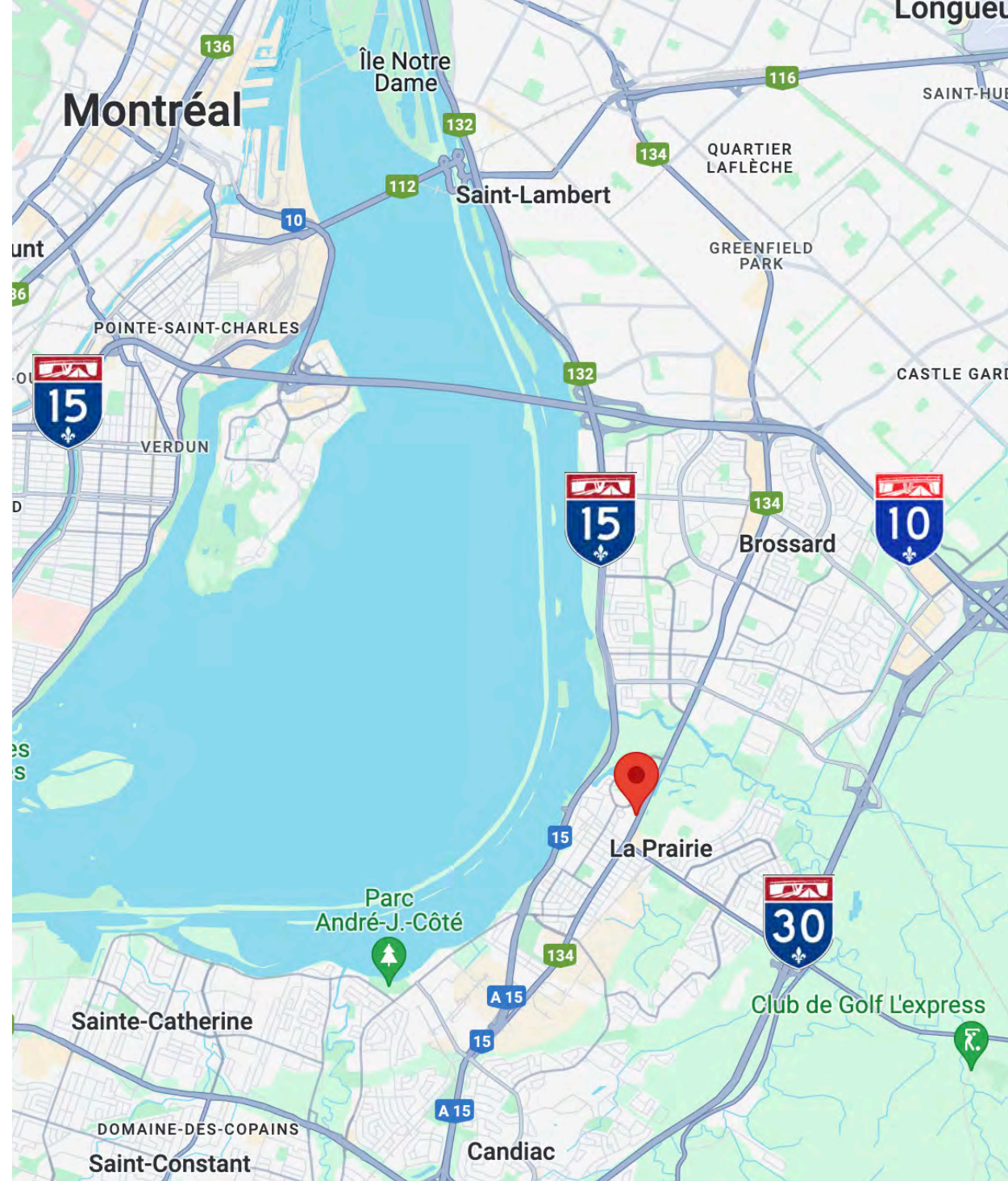
TRANSPORT COLLECTIF PUBLIC TRANSPORTATION

- Lignes / Lines
96L | 141 | 144 | 352 | 453 | 650 | 651

À moins de 1 minute de marche (74m)
Less than 1 minute walk (74m)



*Stationnement incitatif à 900m



90 Boul. Taschereau – La Prairie

Espace commercial & bureau à louer / Commercial & Office space for lease